

SERVEI DE VIA PÚBLICA

**ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA
QUALITAT, L'ORDRE I LA IMATGE DE LES OBRES
D'EMPRESSES OPERADORES DE SERVEIS AMB
INCIDÈNCIA EN L'ÀMBIT DE LA VIA PÚBLICA.**

Aprovada pel Ple municipal el dia 20 de juliol de 2004.

Vilafranca del Penedès, juny de 2004.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA QUALITAT, L'ORDRE I LA IMATGE DE LES OBRES D'EMPRESES OPERADORES DE SERVEIS AMB INCIDÈNCIA EN L'ÀMBIT DE LA VIA PÚBLICA

Í N D E X

CAPÍTOL I - DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Àmbit d'aplicació

Article 2. Definicions

CAPÍTOL II – PLANIFICACIÓ

Article 3. Programa d'actuació bianual de canalitzacions

Article 4. Coordinació d'actuacions

CAPÍTOL III - QUALITAT DE L'EXECUCIÓ, ORDRE, SEGURETAT I IMATGE DE LES OBRES

Article 5. Informació a l'obra

Article 6. Obertura de rases

Article 7. Rebliment de rases

Article 8. Reposició dels paviments a les zones rodades

Article 9. Reposició de voreres

Article 10. Reposisions provisionals

Article 11. Protecció del mobiliari urbà i de l'arbrat, i altres bens de titularitat pública

Article 12. Tapes de registre

Article 13. Terminis per a les reposicions

Article 14. Ocupació de la via pública

Article 15. Tancament

Article 16. Senyalització

Article 17. Neteja final d'obra

CAPÍTOL IV - INSPECCIÓ MUNICIPAL

Article 18. Inspecció municipal

Article 19. Inspecció permanent i d'obres

Article 20. Llibre d'obra

Article 21. Comunicació a les empreses afectades

CAPÍTOL V - RÈGIM SANCIONADOR

Article 22. Infraccions objecte de sanció

Article 23. Infraccions molt greus

Article 24. Infraccions greus

Article 25. Infraccions lleus

Article 26. Responsabilitat per infraccions

Article 27. Sancions

Article 28. Prescripció de les infraccions

Article 29. Reparació de defectes i danys ocasionats

Article 30. Obres sense permís

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

DISPOSICIÓ DEROGARÒRIA

DISPOSICIÓ FINAL

SERVEI DE VIA PÚBLICA

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA QUALITAT, L'ORDRE I LA IMATGE DE LES OBRES D'EMPRESSES OPERADORES DE SERVEIS AMB INCIDÈNCIA EN L'ÀMBIT DE LA VIA PÚBLICA

CAPÍTOL I

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Àmbit d'aplicació

1. Aquesta Ordenança regula, en relació amb les actuacions de les empreses operadores o explotadores de serveis de subministraments que resulten d'interès general (electricitat, gas, aigua, telefonia i telecomunicacions en general i altres que puguin existir), i en tant que afecten les vies públiques de Vilafranca del Penedès:

a) l'execució de les obres necessàries per a l'establiment, l'ampliació, la reparació o la millora de les instal·lacions;

b) la inspecció de l'ocupació de la via pública, de les instal·lacions i de l'execució de les obres;

c) l'ocupació de la via pública, com a conseqüència de les esmentades obres i instal·lacions.

2. La utilització del domini públic municipal, i les obres i instal·lacions que hi realitzin els concessionaris de serveis públics municipals, es regeixen per les normes sobre serveis dels ens locals, pels plecs de condicions de la concessió, pel corresponent contracte administratiu i, supletòriament, per aquesta Ordenança.

Article 2. Definicions

1. S'entén per via pública, als efectes d'aquesta Ordenança, tots aquells espais d'ús públic dins del terme municipal de Vilafranca del Penedès.

2. S'entén per ús o ocupació de la via pública, també als efectes d'allò que disposa aquesta Ordenança, la utilització o l'aprofitament que les persones físiques o jurídiques en puguin fer.

CAPÍTOL II

SERVEI DE VIA PÚBLICA

PLANIFICACIÓ

Article 3. Programa d'actuació bianual de canalitzacions

1. Per tal de garantir la necessària coordinació de l'activitat de les companyies subministradores entre si, i en relació amb l'actuació municipal i el correcte estat de la via pública, les empreses i entitats explotadores de serveis de subministraments han de presentar a l'Administració municipal, abans del 30 de novembre de cada any, un Programa d'actuació de les instal·lacions que projectin realitzar a la via pública durant els dos anys següents, el segon d'ells amb caràcter orientatiu.

2. Els serveis tècnics municipals corresponents han de proposar l'aprovació o les modificacions necessàries del Programa d'actuació de cada empresa, amb vista a coordinar les obres de totes les companyies que pretenen actuar en un mateix territori i garantir que no es causin danys innecessaris a la via pública. En el cas de proposar-se modificacions, prèviament a la resolució definitiva per part de l'òrgan municipal competent s'ha de donar audiència a les empreses afectades perquè puguin presentar les alegacions adients en un termini de deu dies hàbils, o bé informar sobre les raons que puguin justificar el manteniment del programa en la seva redacció original.

3. Independentment de la planificació anual, amb caràcter trimestral es presentarà una relació d'obres a executar durant el trimestre, en la qual es podran incloure aquelles de petita envergadura que no estant previstes en la programació anual, tinguin caràcter urgent.

4. Resten exemptes de la planificació les actuacions derivades d'avaries, les que suposen donar d'alta nous subministraments i les connexions noves a la xarxa de clavegueram.

Article 4. Coordinació d'actuacions

1. Els serveis tècnics municipals poden fixar, a la vista del Programa d'actuació bianual aprovat, i en els llocs del municipi en què tinguin prevista l'actuació més d'una companyia, les dates i els condicionaments necessaris per obtenir una actuació coordinada de les empreses interessades, de manera que en un sol termini d'execució, sense solució de continuïtat, es realitzin les diverses instal·lacions projectades.

2. De manera anàloga s'ha de procedir quan en un mateix lloc estigui prevista la realització d'instal·lacions d'un servei municipal, com ara semàfors, enllumenat o d'altres similars.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

3. A les llicències urbanístiques corresponents que s'atorguin s'ha de fer constar expressament el condicionament adient per tal de garantir la coordinació necessària. Les llicències poden incloure el termini màxim total (i si escau els parcials per trams) per a l'execució dels treballs autoritzats, en funció de la importància i magnitud de les actuacions, així com les dates concretes d'autorització en funció de les circumstàncies concurrents.

4. Amb la finalitat de conèixer permanentment el desenvolupament de la planificació, l'Administració municipal ha de portar un registre de les instal·lacions en execució, i de les merament projectades.

5. Tret de casos excepcionals en què la necessitat quedi plenament justificada, l'Ajuntament pot denegar les llicències que no s'adaptin al Programa d'actuació corresponent aprovat.

6. L'Ajuntament està facultat per a denegar les llicències que comportin intervencions en vies públiques que hagin estat afectades per actuacions anteriors d'empreses explotadores de serveis en el darrer any, quan l'actuació pretesa s'hagués pogut preveure racionalment en el Programa d'actuació.

7. L'inici de les obres ha de ser comunicat amb un mínim de tres dies d'antelació a l'Ajuntament, i ha de tenir lloc d'acord amb el calendari que s'hagi autoritzat.

CAPÍTOL III

QUALITAT DE L'EXECUCIÓ, ORDRE, SEGURETAT I IMATGE DE LES OBRES

Article 5. Informació a l'obra

Excepte l'etiqueta de l'obra regulada en aquest article, la possible instal·lació d'altres rètols o cartelleres ha de ser autoritzada per l'Ajuntament.

Etiqueta d'obra (veure annex 1)

Totes les obres de reparació, substitució o nova instal·lació de serveis han d'estar identificades mitjançant etiquetes normalitzades.

Tipus de rètol. Etiquetes adhesives de 240mm. d'amplada i 175 mm. d'alçada compostes per:

- Una banda superior de 40mm. d'alçada on s'indica el nom de la companyia titular del servei i el logotip de la mateixa.
- Una banda intermèdia de 80mm. d'alçada on s'indica el tipus d'actuació i l'adreça on s'executa l'obra.
- Una banda inferior de 30mm. d'alçada dividida verticalment en dues columnes, on s'indiquen les dates d'inici i final, i el contractista amb el seu logotip.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

- Una banda de 25mm. amb el codi de la llicència municipal alineat a la dreta si s'escau i el pictograma corporatiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès alineat a l'esquerra.

Situació. A les tanques normalitzades d'obra, dins l'espai previst per al rètol.

Nombre d'etiquetes. S'han d'ubicar repartides uniformement i visibles en tot el perímetre de l'obra, en nombre igual o superior a una cada 10m.

Article 6. Obertura de rases

1. Demolició del paviment. La demolició del paviment s'ha de realitzar mitjançant la utilització de la tècnica més adequada per a cada circumstància, que pot anar des de l'ús de la maceta i l'escarpa per a demolicions acurades que exigeixin la no alteració de l'entorn, fins a l'ús de maquinària pesant com pot ser el martell compressor o la retro-excavadora.

La companyia ha d'estudiar quin és l'equip més idoni per garantir una realització ràpida i eficaç de la demolició del paviment.

Els productes d'aquesta demolició, llevat que existeixi una ordre en contra de la Inspecció facultativa que especifiqui l'interès de recuperar-los, han de ser dipositats en contenidors expressament disposats a l'efecte i transportats a un abocador autoritzat.

2. Buidat de rases. El buidat o l'excavació de la rasa s'ha de portar a terme mitjançant l'ús de l'equip més adequat, de manera que es garanteixi l'execució més ràpida dins de les normes que la seguretat i la higiene en el treball exigeixen, sobretot tenint en compte la possible presència d'instal·lacions en el subsòl, que s'han de protegir adequadament.

La utilització de maquinària exigeix el coneixement previ de les instal·lacions del subsòl.

Els materials producte de l'excavació, que no siguin susceptibles de ser usats pel posterior rebliment d'aquesta, ni hagin de ser emprats el mateix dia de l'inici de l'obra, han de ser retirats immediatament. Aquells materials que durant el mateix dia en què es realitzi l'excavació hagin de ser utilitzats per al seu posterior rebliment, poden ser dipositats a la via pública mitjançant la utilització de contenidors disposats a l'efecte, sense dificultar el trànsit de vianants i/o de vehicles.

Article 7. Rebliment de rases

SERVEI DE VIA PÚBLICA

1. Productes de la mateixa excavació. Quan es determini la idoneïtat dels productes procedents de l'excavació per a la realització del rebliment, aquests poden ser utilitzats.

2. Materials d'aportació. Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el rebliment de la rasa s'ha de portar a terme amb materials d'aportació.

L'estesa, tant dels materials procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, s'ha de fer per capes de gruix reduït que garanteixi, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigít (sempre sobre el Proctor Modificat) que serà:

- a) Subbase vial: 95%.
- b) Base vial: 98%.
- c) Base vorera amb acabat de formigó: 98%.
- d) Base vorera amb paviment sobre solera de formigó: 95%.

3. Les proteccions dels tubulars amb formigó han de tenir un gruix màxim de 10 cm.

Article 8. Reposició dels paviments a les zones rodades

Totes les reposicions de paviments tenen una garantia d'un any a partir de la data de recepció de les obres; si no es fes la recepció expressa, el termini de garantia s'ha de computar des de la data de finalització efectiva de la reposició. El tall de la superfície de reposició ha de ser net, i sempre que es pugui seguint el sentit longitudinal del carrer. Sempre s'han de seguir les indicacions i les directrius de l'Ajuntament.

1. Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució:

- S'ha de reconstruir tot el gruix de la subbase de paviment a la zona afectada més trenta (30) centímetres com a mínim a cada costat de la zona deteriorada;
- el tipus de paviment reposat ha de ser l'existent. En aquells paviments amb base de macadam aquesta es pot substituir per una base de formigó de HM 15 de resistència característica, de 22 cm de gruix;
- l'extensió de la reposició de la capa d'aglomerat asfàltic ve determinada a l'apartat b) següent;
- el tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament ha de ser el corresponent a l'ús D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) M MOPU, amb àrids granítics;
- l'estesa d'aglomerat s'ha de fer mecànicament. Només quan no sigui possible es permet l'estesa manual en superfícies petites.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

b) Superfície de la reposició de la capa d'aglomerat asfàltic.

La reposició mínima és de 100 cm a cada costat de les vores superiors de la rasa o el sondatge, i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, procurant que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'ha d'estendre a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sombreaplada mínima de 100 cm abans indicada.

2. Paviment de formigó en massa:

a) en carrers amb paviment de formigó, les reposicions s'han de fer amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació o contracció;

b) el paviment de la reposició ha de tenir les mateixes característiques del que es va construir en el seu dia.

3. Paviment d'empedrat sobre formigó:

a) per determinar la superfície de reposició del paviment afectat s'han de prendre trenta (30) centímetres a cada costat de les vores de la ruptura;

b) la reposició s'ha de fer de tot el gruix del paviment i ha de tenir les mateixes característiques del que es va construir en el seu dia;

c) la reposició s'ha d'ajustar a les rasants de la calçada, i cal procurar que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

4. Paviment d'empedrat sobre sorra:

a) per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, s'ha de considerar mig metre (0,50 m.) a cada costat de les vores de la ruptura;

b) la reposició s'ha de fer de tot el gruix del paviment i tenir les mateixes característiques del que es va construir en el seu dia;

c) la reposició s'ha d'ajustar a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

5. Paviment de macadam asfàltic:

a) per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà mig metre (0,50) a cada costal de les vores de la ruptura;

SERVEI DE VIA PÚBLICA

b) la capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D-12 amb àrids granítics de quatre (4) cm de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent;

c) la reposició s'ajustarà a les rasants de la calcada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada.

6. Altres tipus de paviment:

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest article s'ha de fer construint un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

Article 9. Reposició de voreres

El paviment a reposar de les voreres ha de ser del mateix tipus i textura que l'existent. S'ha de disposar una base de formigó HM-15/HM-20 de deu (10) cm de gruix. S'han d'afectar llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que sigui adjacent amb aquesta, encara que no hagi estat afectada per l'obra. Si la vorera es igual o inferior a 1 m se n'ha de reposar la totalitat, inclosa la vorada si aquesta no té l'alçada correcta o es troba en deficientes condicions.

En voreres d'amplada superior a 1 metre entre la rasa i la vorada, i també entre la rasa i la façana de l'edifici, han de quedar com a mínim dues files de panot, en cas contrari la reposició del paviment de la vorera, haurà de fer-se fins a tocar la vorada i/o l'edifici segons correspongui inclosa la vorada si aquesta no té l'alçada correcta o es troba en deficientes condicions. En qualsevol cas es podrà determinar com amplada de reposició, si s'escau, fins a tota l'amplada de la vorera inclosa la vorada si aquesta no té l'alçada correcta o es troba en deficientes condicions.

Article 10. Reposicions provisionals

1. Quan hagin de transcórrer més de cinc (5) dies entre el rebliment de la rasa i la reposició definitiva del paviment, ha de construir-se immediatament, després que s'hagin acabat les obres de rebliment, un paviment provisional amb formigó, deixant les superfícies al mateix nivell que les antigues i totalment netes. En el cas que el termini sigui inferior a l'esmentat abans, immediatament després del rebliment de la rasa es pot cobrir amb terres fins al nivell del paviment, o bé tapar amb planxes que tinguin prou rigidesa i que siguin inamovibles, deixant totalment lliure la superfície que garanteixi la seguretat viària i sense produir molèsties.

2. L'empresa ha de vigilar en tot moment la conservació dels paviments provisionals.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

Article 11. Protecció del mobiliari urbà i de l'arbrat, i altres bens de titularitat pública

1. La totalitat dels elements existents en l'àmbit de les obres que puguin quedar afectats pel traçat de la canalització han de ser respectats i protegits , i és obligatòria la reposició d' aquells que accidentalment puguin resultar-ne malmesos.

2. S'ha de prestar una atenció especial a l'arbrat. El titular de l'autorització ha de mantenir els escossells lliures i ha de regar els arbres periòdicament, sempre que aquest servei no pugui prestar-se normalment des de l'exterior de la zona en obres.

3. L'empresa també ha de realitzar al seu càrrec les obres de protecció de l'arbrat i les plantacions que puguin ser afectats. La distància mínima a respectar entre la vora de la rasa i l'arbrat no pot ser, en planta, inferior a un metre.

4. Els treballs de protecció han de tenir lloc d'acord amb les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme.

5. Les instal·lacions enterrades d'Enllumenat Públic, Semàfors, Xarxa de Comunicacions, etc., hauran de ser conservades i protegides convenientment durant els treballs a fi d'evitar danys.

Qualsevol desperfecte causat, o modificació a efectuar, haurà de ser comunicat al servei respectiu, i reparat a càrrec de l'empresa executora de les obres.

Article 12. Tapes de registre

Quan la canalització que s'hagi de realitzar inclogui la implantació en superfície d'algun element com ara reixes o tapes de registre, aquestes:

a) han de ser metàl·liques o d'un altre material homologat que tingui la durabilitat i la resistència adequades per suportar les inclemències metereològiques i les càrregues produïdes per la roda d'un camió en marxa. La roda estàticament es considera una càrrega puntual de 5.000 kg en zones rodades (calçades i guals) i de 1.000 kg en zones de vianants (voreres);

b) es col·loquen sempre al mateix nivell del terra, en perfecta unió amb el terra confrontant, i de manera que no existeixi perill, tant per al trànsit de vianants com per al rodat;

c) a les voreres, les tapes rectangulars s'han d'ubicar perpendiculars a la vorada en la seva dimensió màxima, excepte en els casos en què, de forma degudament justificada tècnicament, la tipologia de la instal·lació ho impedeixi. Les dimensions d'aquestes tapes han d'adaptar-se a la modulació del paviment.

Article 13. Terminis per a les reposicions

SERVEI DE VIA PÚBLICA

Per a la reposició definitiva es disposa d'un termini màxim de tres (3) dies a partir de la data d'acabament dels treballs de rebliment de rases i de reposició provisional en un punt determinat.

Article 14. Ocupació de la via pública

1. Per a la ubicació de la «caseta d'obra» i l'emmagatzematge de materials, eines i mitjans auxiliars, s'ha de cercar un emplaçament estratègic que minimitzi aquesta incidència negativa, aprofitant les zones que el trànsit no utilitza regularment.

2. S'ha de tenir una cura especial de la planificació del treball, de manera que es redueixi al mínim el temps de permanència en l'obra d'aquests elements. No es permet l'emmagatzematge de materials ni mitjans auxiliars més temps que l'estrictament necessari per a la seva utilització o posada en obra.

3. L'emmagatzematge ha de ser acuradament ordenat, i només es pot ocupar en planta l'espai imprescindible.

4. Els materials procedents de l'obertura de les rases, quan no hagin de ser utilitzats posteriorment en l'obra i hagin de ser transportats a un abocador, s'han de dipositar directament sobre contenidors expressament disposats a l'efecte i s'han de transportar immediatament a un abocador o magatzem.

5. Quan els materials s'hagin d'utilitzar per al rebliment posterior, aquests s'han de disposar a les vores de la rasa, longitudinalment a aquesta de manera ordenada, protegits adequadament per evitar que es dispersin per l'efecte dels fenòmens atmosfèrics. La seguretat i la comoditat del trànsit de vianants s'ha de garantir disposant d'un corredor d'amplada no inferior a un metre (1 m) tocant a la façana i longitudinalment a aquesta.

6. Quan l'amplada de la vorera no permeti simultàniament l'obertura de la rasa, la disposició dels materials i també conservar l'esmentat pas longitudinal d'un metre d'ample per a vianants, s'ha d'habilitar per l'empresa un passadís d'aquestes característiques a la calcada, amb derivacions cap a la façana davant de cada un dels accessos a immobles.

7. En les interseccions de la canalització amb els passos de vianants d'encreuament de calçada, en tot moment aquests passos s'han de mantenir lliures almenys en la meitat de l'amplada.

8. Quan els passos de vianants hagin de salvar alguna rasa oberta, aquesta s'ha de cobrir amb planxes de fusta o metàl·liques que tinguin prou rigidesa per suportar la incidència del trànsit de vianants i que siguin inamovibles quan

SERVEI DE VIA PÚBLICA

s'utilitzin. En el cas de accesos de vehicles s'hauran de col·locar planxes metàl·liques que permetin el pas.

9. En tots els casos cal respectar allò establert en el Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del codi d'accessibilitat.

Article 15. Tancament

1. Qualsevol element que alteri la superfície vial suposa un obstacle que ha de ser protegit amb tanques.

2. Aquests obstacles poden ser, tant les esmentades «casetes d'obra» com els materials, la maquinària, les eines o els mitjans auxiliars que puguin estar emmagatzemats, les mateixes rases i els materials amuntegats.

3. La protecció de tots aquests elements ha de ser contínua en tot el seu perímetre i s'ha de fer mitjançant tanques consistentes, prou estables i perfectament alineades.

4. Aquest tancat comporta la delimitació dels espais destinats a cada un dels tres usos que ens ocupen: trànsit de vianants, trànsit rodat i canalització, d'acord amb les especificacions d'aquesta Ordenança.

Article 16. Senyalització

1. Les exigències de manteniment del trànsit de vianants i del rodat obliguen a diposar una senyalització vertical materialitzada en senyals reglamentaris de trànsit i rètols indicadors que garanteixin en tot moment la seguretat dels vianants, dels automobilistes i del mateix personal d'obra.

2. Els senyals de trànsit que s'han de disposar són com a mínim els exigits pel vigent Reglament general de circulació.

3. Tota la senyalització i el tancat han d'estar suficientment il·luminats durant les hores nocturnes mitjançant elements lluminosos de color vermell o groc ambre.

4. En el cas d'ocupacions que afectin carrils d'estacionament, la prohibició d'estacionament a la zona afectada s'haurà de senyalitzar, amb un mínim de 48 hores d'antel·lació.

La senyalització s'haurà de col·locar a l'inici de la zona afectada i al començament de cada tram de carrer en els encreuaments, si és el cas.

Aquesta senyalització s'haurà de fer mitjançant un senyal homologat de prohibició d'estacionament, fixe, consistent en un disc homologat de 60 cms de diàmetre,

SERVEI DE VIA PÚBLICA

acollat a un pal metàl·lic galvanitzat, de manera que la distància entre el paviment i el costat inferior del disc no sigui inferior a 210 cms, i situat a la vorera de manera que no limiti la lliure circulació de vianants. El senyal haurà d'especificar a partir de quin dia serà efectiva la prohibició.

Article 17. Neteja final d'obra

1. Al finalitzar els treballs el contractista ha de netejar la zona afectada per l'obra, eliminar la totalitat dels residus i runes i aplicar un "baldejat" amb aigua a pressió a tot l'àmbit de l'obra i la seva zona d'influència.

2. El caixons dels embornals i els ramals de connexió a la xarxa han de ser netejats garantint el seu perfecte funcionament.

CAPÍTOL IV

INSPECCIÓ MUNICIPAL

Article 18. Inspecció municipal

Tant l'ocupació com les obres autoritzades resten sotmeses a inspecció municipal, la qual comprèn:

1. Pel que fa a l'ocupació del subsòl, sòl i vol de la via pública:

- a) l'exercici correcte dels drets d'aquesta ocupació;
- b) l'estat de conservació de les obres i les instal·lacions.

2. Quant a les obres:

- a) el seu inici a la data assenyalada;
- b) el compliment dels terminis d'execució;
- c) la qualitat i la forma de realització de les obres;
- d) la senyalització i la protecció de les obres;
- e) la reposició dels elements urbanístics afectats.

3. Les empreses executores de les obres estan obligades a la realització, a càrrec seu, de totes les prospeccions i operacions que siguin necessàries per a la localització i identificació dels serveis i les instal·lacions.

Article 19. Inspecció permanent i d'obres

L'Administració municipal exerceix la inspecció i la vigilància per vetllar pel compliment del que disposa aquesta Ordenança. La inspecció té per objecte:

1. Amb caràcter permanent:

SERVEI DE VIA PÚBLICA

a) comprovar que l'ocupació de la via pública s'exerceix dins dels límits d'espai i temps assenyalats a l'autorització i de conformitat amb el que estableix aquesta Ordenança;

b) comprovar l'estat de conservació de les instal·lacions en tot allò que correspon a la competència municipal.

2. Durant la realització de les obres:

a) comprovar la seva forma d'execució, tant pel que fa a les seves característiques tècniques com a l'ocupació transitòria del sòl de la via pública, per tal que unes i altres s'adaptin a les condicions de l'autorització i al que disposa aquesta Ordenança;

b) comprovar la reposició dels elements urbanístics malmesos com a conseqüència de les obres.

Article 20. Llibre d'obra

Quan la importància de l'obra ho requereixi, a criteri de l'Administració municipal, ha de portar-se un llibre d'obra en què es facin constar les inspeccions realitzades i el seu resultat.

Article 21. Comunicació a les empreses afectades

1. Els membres de la Policia Local i els Serveis tècnics municipals competents han d'avisar immediatament, a les empreses o entitats propietàries de les conduccions, de qualsevol avaria que observin a la via pública, utilitzant per fer-ho el mitjà més ràpid.

2. El que es disposa al paràgraf anterior no eximeix les empreses de la seva obligació de tenir organitzat el seu propi servei per a la vigilància de les instal·lacions i la comprovació de les avaries que es produeixin.

CAPÍTOL V

RÈGIM SANCIONADOR

Article 22. Infraccions objecte de sanció

1. Ha de ser objecte de sanció l'incompliment de les disposicions d'aquesta Ordenança.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

2. Les infraccions són qualificades per aquesta Ordenança com a molt greus, greus i lleus, tenint en compte els criteris previstos a l'article 140 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Article 23. Infraccions molt greus

Constitueixen infraccions molt greus les següents:

1. La reiteració de faltes greus en el termini d'un any. S'entén per reiteració la comissió de tres faltes greus en el termini d'un any;
2. Portar a terme actuacions previstes en aquesta Ordenança, tant d'obres com d'ocupació de la via pública, sense llicència municipal.
3. Realitzar conductes relacionades amb l'àmbit de regulació d'aquesta Ordenança que suposin un perill greu per a la seguretat de les persones o dels béns.
4. L'incompliment de les ordres expressives de l'Administració municipal, una vegada atorgada la llicència, relacionades amb l'ocupació de la via pública, la realització de les obres o la subsanació de deficiències.

Article 24. Infraccions greus

Constitueixen infraccions greus les següents:

1. La reiteració de faltes lleus en el termini d'un any. S'entén per reiteració la comissió de tres faltes lleus en el termini d'un any;
2. La manca de presentació per les empreses operadores del Programa d'actuació que preveu l'article 3.1 d'aquesta Ordenança.
3. L'incompliment de les condicions imposades a la llicència municipal, i la realització d'actuacions que siguin diferents que les autoritzades.
4. No desmuntar les instal·lacions, amb les consegüents operacions de reposició, una vegada finalitzada la vigència de la llicència, o quan aquesta hagi estat revocada.
5. La manca de reposició dels paviments o voreres dins del termini assenyalat.
6. No respectar els terminis màxims totals o parcials d'execució de les actuacions autoritzades (quan se superi el 25 per 100 de la durada d'aquests terminis), així com no respectar el calendari concret que hagi estat autoritzat.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

7. La negativa o la resistència a subministrar dades o a facilitar la informació als representants de l'Ajuntament quan, per motius relacionats amb l'ocupació, ho sol·licitin;

8. No situar a l'obra l'etiqueta regulada a l'article 5.

9. L'incompliment de les prescripcions sobre obertura i rebliment de rases, i sobre reposició de paviments, a què es refereixen els articles 6 al 9 de l'Ordenança.

10. La no realització, en les condicions establertes, de les reposicions provisionals previstes a l'article 10.

11. Afectar, malmetre o no protegir adequadament el mobiliari urbà, l'arbrat i altres elements vegetals.

12. No instal·lar, o fer-ho incorrectament, les reixes o tapes de registre quan sigui necessari.

13. Excedir el termini màxim establert per a la reposició definitiva.

14. Fer l'emmagatzematge de materials, runes, eines i materials, o la ubicació de la "caseta d'obra", en condicions inadequades o per temps superior a l'estrictament necessari, o no respectar les exigències d'espais lliures per al pas.

15. No complir les normes sobre tancament, senyalització i neteja que preveuen els articles 15, 16 i 17.

16. Incomplir el deure de portar el llibre d'obra quan així s'hagi exigit.

17. Ocupar un espai de la via pública superior o diferent de l'autoritzat.

18. Causar danys, per negligència greu, a les xarxes de serveis municipals i/o a les seves connexions.

19. El retard en la correcció de les deficiències ordenades per l'Ajuntament, quan depassi el termini de cinc dies.

20. L'incompliment de les normes vigents, o de les instruccions dictades, sobre horaris de treball i nivells límit de sorolls i vibracions.

Article 25. Infraccions lleus

Són infraccions lleus les que es preveuen tot seguit, i qualsevol altre incompliment de l'Ordenança no tipificat en els articles anteriors.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

1. La instal·lació de rètols, cartelleres o informacions a l'obra, diferents de la preceptiva etiqueta, sense autorització municipal.
2. La instal·lació a l'obra de l'etiqueta prevista a l'article 5, sense complir totalment les exigències establertes quant a dimensions, informació que ha de contenir, situació o nombre.
3. Causar molèsties injustificades a les persones derivades de l'ocupació de la via pública, quan no consisteixin en una infracció més greu.
4. El retard en la correcció de les deficiències ordenades per l'Ajuntament, quan no depassi el termini de cinc dies.
5. La utilització de maquinària, estris o equips diferents dels autoritzats.
6. L'inici de les obres sense la preceptiva comunicació a l'Ajuntament.
7. No respectar els terminis màxims totals o parcials d'execució de les actuacions autoritzades (quan no se superi el 25 per 100 de la durada d'aquests terminis).

Article 26. Responsabilitat per infraccions

Són responsables de les infraccions, els titulars de les autoritzacions.

Article 27. Sancions

1. Les infraccions es sancionen tenint en compte els criteris de graduació de l'article 131 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i de la manera següent (art. 141 de la Llei bàsica de règim local):

- a) Les infraccions lleus, amb un multa de fins a 750 €
- b) Les infraccions greus, amb un multa de fins a 1.500 €
- c) Les infraccions molt greus, amb un multa de fins a 3.000 €

2. Els expedients sancionadors es tramiten segons allò que estableix el Decret 278/1993, de 9 de novembre.

3. En tot cas, la sanció pecuniària pot arribar fins al total del benefici produït per l'activitat infractora, sigui quin sigui el límit objectiu de la multa.

Article 28. Prescripció de les infraccions

1. Les infraccions assenyalades en aquesta Ordenança prescriuen:

- a) Les lleus, als sis mesos de cometre-les.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

b) Les greus, als dos anys.

c) Les molt greus, als tres anys.

2. El termini de prescripció comença a comptar-se des del dia en què la infracció s'hagi comès. Interromp el termini de prescripció l'inici, amb coneixement de l'interessat, del procediment sancionador, reprenent-se el termini de prescripció si l'expedient sancionador estigués paralitzat més d'un mes per causes no imputables al presumpte responsable.

Article 29. Reparació de defectes i danys ocasionats

1. En tots els supòsits dels articles anteriors, les sancions que s'imposin s'entenen sense perjudici de l'obligació de les empreses interessades de reparar els defectes o les deficiències observats, com també els danys i els perjudicis ocasionats, en el termini que fixi l'Administració municipal.

Article 30. Obres sense permís

En el cas que s'hagin iniciat les obres sense haver obtingut l'autorització corresponent, si aquesta fos denegada, l'empresa interessada està obligada a retirar les instal·lacions efectuades, a enderrocar les obres executades i a restablir les coses al seu estat primitiu.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

A les canalitzacions per a serveis de caràcter privat els serà d'aplicació també aquesta Ordenança, excepte pel que fa referència a la necessitat d'un Programa bianual de canalitzacions.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, per motius d'interès públic degudament justificats, pot exigir l'adequació a aquesta Ordenança de totes aquelles instal·lacions o de tots aquells serveis autoritzats amb anterioritat a la seva entrada en vigor, en tot allò que sigui possible.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

SERVEI DE VIA PÚBLICA

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entra en vigor al cap de quinze dies d'haver estat publicada al BOP, i regirà de forma indefinida fins la seva derogació o modificació.

Vilafranca del Penedès, juny de 2004.

DILIGÈNCIA: Per fer constar que la present Ordenana ha estat aprovada pel Ple municipal en sessió del dia 20 de juliol de 2004 i publicada íntegrament en el Butlletí Oficial de la província núm. 232 de data 27 de setembre de 2004.