

# **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES PISCINES D'ÚS PARTICULAR, DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS**

## ***CAPÍTOL 1***

*Objecte, àmbit d'aplicació i definicions*

### **Article 1**

Aquesta Ordenança té per objecte regular les normes sanitàries i de seguretat aplicables a les piscines d'ús particular situades a Vilafranca del Penedès, les seves característiques i el procediment d'intervenció administrativa municipal per a la seva autorització i el seu correcte funcionament.

Resten excloses de la regulació d'aquesta Ordenança les piscines d'ús públic, les quals es regeixen pel Decret del Consell Executiu de la Generalitat 95/2000, de 22 de febrer (modificat pel Decret 165/2001, de 12 de juny). S'inclouen en el concepte de piscina d'ús públic les de titularitat privada, quan la seva utilització estigui condicionada al pagament d'una quantitat en concepte d'entrada o de quota d'accés, directa o indirecta, així com totes aquelles que no són d'ús particular.

Igualment resten excloses de la regulació d'aquesta Ordenança les piscines al servei d'habitatges o de residències unifamiliars, i també les piscines de titularitat privada i de caràcter comunitari que estiguin potencialment al servei dels habitants d'un nombre d'habitatges no superior a cinc.

### **Article 2**

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entén per :

Piscina : instal·lació que comporta l'existència d'un o més vasos artificials destinats al bany o a la natació, i els equipaments i serveis complementaris per al desenvolupament d'aquestes activitats.

Piscines d'ús públic: totes les piscines de titularitat pública, i les de titularitat privada la utilització de les quals està condicionada al pagament d'una quantitat en concepte d'entrada o de quota d'accés, directa o indirecta.

Piscines d'ús particular : podran ser de dos tipus:

- A) Piscines al servei d'habitatges unifamiliars o d'un nombre d'habitatges no superior a cinc.
- B) Piscines d'ús particular plurifamiliar, quan puguin donar servei a les persones residents en un nombre d'habitatges superior a cinc.

Zona de bany : espai que inclou el vas o vasos de la piscina , la zona de platja i, en el seu cas, el solàrium.

Zona de platja : superfície que circumda i dóna accés al vas o vasos de la piscina.

Aforament màxim : nombre màxim de persones que poden utilitzar al mateix temps les instal·lacions de la piscina, sense que se'n derivi un increment del risc no controlable per a la seva salut i seguretat.

## ***CAPÍTOL 2***

### *Instal·lacions i serveis*

#### **SECCIÓ 1**

##### *Característiques generals*

#### **Article 3**

3.1 Les superfícies de tots els elements que integren les instal·lacions i els equipaments de la piscina han de ser de materials resistents als agents químics, de color clar i de fàcil neteja i desinfecció. En la construcció d'aquests elements no es poden utilitzar materials susceptibles de constituir-se en substrat per al creixement microbià.

3.2 Els paviments, les superfícies de pas dels trampolins, les palanques i les escales, han de construir-se amb materials antilliscants . Els paviments han d'estar dotats de desguassos i el seu disseny ha de garantir la inclinació suficient per evitar la formació de tolls.

3.3 Els elements metàl·lics de les instal·lacions han de ser de materials resistents a l'oxidació.

3.4 Les instal·lacions han de disposar de boques d'aigua amb mànega, en nombre suficient per permetre una neteja correcta de tota la zona de vas i platges.

3.5 Les instal·lacions elèctriques de les piscines han de complir les normes del vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió i les seves instruccions complementàries, o la norma tècnica que en el futur el substitueixi.

3.6 Les piscines hauran de complir les disposicions del Decret de la Generalitat 135/95, sobre supressió de barreres arquitectòniques.

#### **SECCIÓ 2**

##### *Característiques dels vasos*

## **Article 4**

4.1 El fons dels vasos ha de tenir la pendent necessària per permetre'n el buidatge total.

- La pendent mínima serà de l' 1%, i la màxima del 10 %.
- Els canvis de pendent han d'establir-se en la progressió escaient per a la prevenció d'accidents.
- En el vasos es col·locaran rètols d'avís a les persones usuàries indicant la fondària i els canvis de pendents.

4.2. Les superfícies de les parets i dels terres s'han de construir amb materials impermeables, i els angles d'unió han de ser arrodonits. Els fons dels vasos destinats a infants i d'aquells que per la seva escassa profunditat permetin caminar, han de ser antilliscants, per tal d'evitar accidents.

4.3. En el fons dels vasos s'han de preveure els desguassos que permetin el buidatge total d'aigua .

4.4. Els desguassos han d'estar adequadament protegits mitjançant reixes de seguretat que no puguin ser retirades sense eines específiques o sistemes similars de protecció, i han de disposar de sistemes antiremolí o altres sistemes adequats per evitar fenòmens de turbulència i/o succió que puguin ser causa d'accident.

4.5. La part interna dels vasos ha d'estar lliure d'elements que puguin ocasionar accidents a les persones usuàries i/o dificultar la circulació de l'aigua.

4.6. És obligatori disposar d'un sistema de recollida contínua que permeti la recirculació uniforme de la totalitat de la làmina superficial de l'aigua.

4.7. Es recomana que els vasos destinats a la utilització exclusiva dels infants, si n'hi ha, estiguin separats dels vasos per a utilització per part de les persones adultes, de manera que els infants no puguin accedir involuntàriament a altres vasos inadequats.

## **SECCIÓ 3**

### *Equipaments*

## **Article 5**

En cada vas s'han d'instal·lar escales d'accés, de disseny adequat, en nombre suficient per evitar riscos i molèsties i garantir la comoditat i la seguretat a les persones usuàries. S'instal·larà una escala per cada vint metres o fracció del perímetre del vas.

Les escales seran de material inoxidable, disposaran de passamans i els seus esglaons seran de superfície plana i antilliscant

#### **Article 6**

Les zones de platja han d'estar lliures d'impediments i la seva amplada ha de permetre un accés fàcil al vas per tots els costats. El disseny d'aquestes zones ha de preveure que l'aigua que s'hi escorri, inclosa l'aigua pluvial, s'evacui cap als desguassos, sense que pugui penetrar en el vas.

#### **Article 7**

Les zones de platja han de disposar de dutxes en nombre suficient per permetre'n una utilització còmoda per part de les persones usuàries. Aquestes dutxes han d'estar equipades amb desguassos.

El nombre de dutxes serà com a mínim igual al d'escales, i es distribuïran a l'entorn del vas, en extrems oposats.

Les dutxes disposaran de desguàs directe a la claveguera. No es podrà en cap cas recircular aquesta aigua cap al vas de la piscina.

#### **Article 8**

És prohibida la construcció de canalets rentapeus perimètrics als vasos.

Els pediluvís que es puguin construir com a instal·lacions complementàries han de garantir un flux continuat d'aigua, amb poder desinfectant i no recirculable.

#### **Article 9**

Totes les piscines a què fa referència aquesta Ordenança hauran de disposar com a mínim d'un servei sanitari amb lavabo i inodor.

#### **Article 10**

Les zones de platja han de disposar de salvavides proveïts d'una corda de longitud adequada, en nombre suficient per cobrir tota la piscina.

El nombre de salvavides serà com a mínim igual al d'escales.

### ***CAPÍTOL 3***

#### *L'aigua*

#### **SECCIÓ 1**

## **Article 11**

L'aigua de provisionament de les piscines haurà de procedir de la xarxa de distribució pública.

Es podran utilitzar aigües d'altres orígens que presentin característiques sanitàries equivalents, prèvia l'autorització per part de l'ajuntament.

Es disposarà de comptador d'aigua a l'entrada d'alimentació de la piscina.

## **Article 12**

L'aigua dels vasos ha de ser filtrada, desinfectada i amb poder desinfectant, i complir, en tot cas, les característiques següents:

No ser irritant per als ulls, la pell i les mucoses.

Estar lliure de microorganismes patògens.

No fer perceptible la presència de sòlids en suspensió, escumes, olis o greixos.

## **Article 13**

Per al seguiment de les correctes condicions fisicoquímiques i microbiològiques de l'aigua, es fixen els criteris següents:

Paràmetre : marges mínims i màxims.

Nivell de pH: 7,0 –7,8

\*Clor lliure (in situ) : 0,5 – 2 ppm (en punts equidistants)

\*Clor combinat (in situ): 0.6 ppm (en punts equidistants)

Transparència sense banyistes : veure el fons des de qualsevol punt de la piscina (amb aigua en repòs).

Coliformes fecals, staphylococcus aureus, pseudomona aeruginosa i altres patògens: absència.

Oxidabilitat al permanganat: no podrà superar en 4 ppm la corresponent a l'aigua d'entrada, podent-se considerar aquest valor d'acord amb el tipus de tractament.

Amoníac (NH<sub>4</sub><sup>+</sup>): ≤0,5 ppm

\*En el cas que s'utilitzin altres productes com a desinfectants, aquests hauran de tenir l'autorització municipal corresponent. Serà també l'autoritat municipal qui fixarà el paràmetres en aquests casos.

## **SECCIÓ 2**

### *Tractament*

## **Article 14**

S'ha de disposar d'equips de tractament de l'aigua, que han de poder garantir que els vasos de les piscines disposin en tot moment d'una aigua de les característiques assenyalades en els articles 12 i 13 d'aquesta Ordenança municipal.

#### **Article 15**

L'aigua dels vasos ha de renovar-se contínuament durant el període d'obertura de la piscina, bé per recirculació, prèvia depuració, bé per entrada d'aigua nova.

Aquesta circulació de l'aigua ha de permetre'n una renovació total, i alhora assegurar el compliment de les previsions dels articles 12 i 13 d'aquesta Ordenança municipal.

Els equips estaran dissenyats per a efectuar una recirculació cada 4 hores.

A l'interior del vas, les boques de circulació es repartiran de manera que s'asseguri un règim de distribució uniforme.

#### **Article 16**

Per al tractament de l'aigua de les piscines s'han d'utilitzar substàncies i productes autoritzats d'acord amb la normativa vigent.

#### **Article 17**

Els productes per al tractament de l'aigua dels vasos, i els productes i estris per a la neteja i desinfecció de les instal·lacions, s'han de guardar en un local adequat, ventilat i exclòs de l'accés de les persones usuàries. En cas d'utilització de clor líquid o en forma de gas, s'haurà de preveure la seva situació en una zona separada. Aquest local ha de poder romandre tancat amb clau.

### ***CAPÍTOL 4***

#### *Autocontrol*

#### **Article 18**

Les comunitats de propietaris titulars de les piscines quan es tracti d'immobles dividits en règim de propietat horitzontal, i en qualsevol cas els seus titulars, són plenament responsables del funcionament, el manteniment, la salubritat i la seguretat de les piscines, en compliment del què disposa aquesta Ordenança municipal.

L'Ajuntament no assumirà en cap cas responsabilitats derivades de l'incompliment de les disposicions d'aquesta Ordenança o de la normativa sectorial d'aplicació.

#### **Article 19**

Als efectes d'efectuar el seguiment del control de la qualitat de l'aigua, els titulars de les piscines hauran de portar un llibre de registre amb les anotacions periòdiques de les dades.

Els nivells de Ph i els de clor lliure i combinat caldrà mesurar-los com a mínim un cop al dia, sent però aconsellable fer-ho dos cops, un al principi del dia i un altre en l'hora de major afluència de persones usuàries.

Si més no un cop durant la temporada de bany, cadrà que un laboratori autoritzat dugui a terme una analítica microbiològica de l'aigua per comprovar l'absència de coliformes fecals, staphylococcus aureus, pseudomona aeruginosa i altres patògens; la oxidabilitat al permanganat i l'amoníac.

## **Article 20**

Les instal·lacions de piscines han de disposar d'unes normes de règim intern per a les persones usuàries, les quals seran d'obligat compliment i s'exposaran en lloc visible i fàcilment accessible per aquestes persones, també s'hauran de fer constar en els cartells i rètols que estiguin distribuïts, amb un mínim de 2, en les diferents zones de les instal·lacions. Aquestes normes de règim intern han de contenir, com a mínim, les indicacions següents: Que la instal·lació no disposa de serveis de salvament, els menors de 12 anys podran fer ús de la instal·lació sempre que vagin acompanyats d'un adults, l'obligació d'utilitzar les dutxes abans del bany a la piscina; la prohibició d'accedir amb calçat de carrer i de fumar i menjar a la zona de platja, i la no admissió d'animals domèstics.

## **CAPÍTOL 5**

### *Autoritzacions i inspeccions sanitàries*

## **Article 21**

21.1 Als efectes de la verificació del compliment de les normes d'equipaments i sanitàries previstes en aquesta Ordenança municipal, la instal·lació o el canvi substancial d'una piscina d'ús particular està subjecta a la prèvia obtenció de llicència municipal.

21.2 El tràmit per l'atorgament de la llicència municipal serà el corresponent al permís municipal ambiental, d'acord amb el que disposa la vigent Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions. Caldrà obtenir també, quan s'escaigui, la preceptiva llicència urbanística (d'obres). Les peticions de permís municipal ambiental i de llicència urbanística es formularan simultàniament i seran resoltes en una resolució única.

21.3. Per tal de posar en funcionament les piscines d'ús particular caldrà obtenir la preceptiva acta de control favorable. La visita de comprovació serà sol·licitada per les persones peticionàries de l'autorització, acompanyada d'un certificat del/la tècnic/a

director/a de l'execució del projecte que acrediti l'adequació de les instal·lacions al permís municipal ambiental que s'hagi concedit.

## **Article 22**

El projecte tècnic que s'ha de lliurar a l'ajuntament per a la tramitació dels expedients de construcció, reforma i implantació de piscines ha d'incloure les dades següents:

Memòria descriptiva .

Descripció detallada de les instal·lacions.

Descripció del sistema de tractament de l'aigua.

Previsió d'aforament màxim.

Plànols de emplaçament, planta, seccions vas i esquema hidràulic de funcionament.

Normes de règim intern.

## **Article 23**

23.1. L'ajuntament de Vilafranca podrà comprovar en qualsevol moment l'aplicació d'aquesta Ordenança mitjançant la realització d'inspeccions periòdiques o puntuals.

23.2. L'autoritat municipal competent, per mitjà del personal adequat, tindrà lliure accés a totes les dependències de les piscines, amb la finalitat de comprovar el compliment de les prescripcions d'aquesta Ordenança municipal.

23.3 Als efectes d'efectuar el seguiment del control de la qualitat de l'aigua, l'ajuntament de Vilafranca podrà revisar el llibre de registre amb les anotacions periòdiques de les dades, així com les analítiques microbiològiques corresponents.

## **Article 24**

D'acord amb l'article 37 de la Llei 14/1986, general de sanitat, l'ajuntament de Vilafranca del Penedès podrà tancar o clausurar les instal·lacions que no comptin amb l'autorització prevista a l'article 21 d'aquesta Ordenança, o que es posin en funcionament sense disposar de l'acta de control favorable. Igualment, en el cas que es constati un incompliment de les mesures sanitàries o de seguretat d'aquesta Ordenança, i fins que no s'esmenin els defectes o es compleixin els requisits que s'hi preveuen, es podrà resoldre deixar en suspens el funcionament de les instal·lacions, adoptant-se les mesures de clausura adients, les quals no tindran la naturalesa de sanció.

## ***CAPÍTOL 6***

### *Règim Sancionador*

## **Article 25**

Les infraccions a les prescripcions d'aquesta Ordenança són sancionables de conformitat amb allò establert en el Capítol VI del títol I, articles 32 a 36, de la Llei 14/1986, de 25



d'abril, general de sanitat, i en el Capítol III del Títol III, articles 48 a 56, de la Llei del Parlament 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.

## **Article 26**

Es consideren infraccions lleus:

- La simple irregularitat de l'observança d'allò que preveu aquesta Ordenança, sense transcendència directa per a la salut de les persones usuàries.
- La simple negligència en el manteniment, funcionament, control de les instal·lacions i en el tractament de l'aigua, quan l'alteració o risc sanitari produïts siguin de poca entitat.
- Les irregularitats en el compliment del que preveu aquesta Ordenança quan no mereixin la qualificació d'infraccions greus o molt greus.

Es consideren infraccions greus:

- La falta absoluta de control i observació de les degudes precaucions en el funcionament de les instal·lacions. A aquests efectes, es considerarà falta absoluta de control la no realització de les activitats o actuacions previstes en els articles 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19 i 20 d'aquesta Ordenança, sempre que aquestes conductes no constitueixin una infracció molt greu.
- L'incompliment dels requeriments específics formulats per l'autoritat municipal o sanitària pel que fa a les instal·lacions i als requisits de l'aigua i al seu tractament i control, sempre que es produeixin per primera vegada.
- L'eliminació o la inutilització d'algun dels elements o instal·lacions necessaris d'acord amb aquesta Ordenança (retirada de boques d'aigua o de la protecció dels desguassos, eliminació del sistema de recollida contínua, de les escales d'accés o de les dutxes, inutilització del servei sanitari amb lavabo i inodor o dels salvavides, manca de funcionament dels sistemes de tractament de l'aigua i de renovació d'aquesta, etc.), sempre que no constitueixi una infracció molt greu.
- Les infraccions d'aquesta Ordenança que siguin concurrents amb altres infraccions lleus o hagin servit per facilitar o encobrir la seva comissió.
- La resistència a subministrar dades, facilitar informació o prestar col·laboració a les autoritats municipals en les matèries regulades per aquesta Ordenança.
- La reincidència en la comissió d'infraccions lleus en els darrers tres mesos.

Es consideren infraccions molt greus:

- Les infraccions a les prescripcions d'aquesta Ordenança que realitzades de forma conscient i deliberada produeixin un dany greu a les persones usuàries de les piscines.
- Les infraccions a les prescripcions d'aquesta Ordenança que siguin concurrents amb altres infraccions greus o hagin servit per facilitar o encobrir la seva comissió.
- L'incompliment reiterat dels requeriments específics formulats per l'autoritat competent.

- La negativa absoluta a facilitar informació o a prestar col.laboració als serveis de control i inspecció.
- La resistència, coacció, amenaça, represàlia, desacatament o qualsevol altra forma de pressió exercida sobre les autoritats sanitàries o els seus agents.
- La posta en marxa de la piscina, o la realització d'algun canvi substancial, sense disposar de la preceptiva autorització municipal o de l'acta de control favorable.
- El falsejament dels certificats o informes tècnics, o de les analítiques corresponents a l'aigua.
- La reincidència en la comissió d'infraccions greus en els darrers cinc anys.

## **Article 27**

Les infraccions lleus seran sancionades amb multa de fins a 300 euros, les greus amb multa de fins a 1.000 euros i les molt greus amb multa de fins a 30.000 euros. En el cas d'infraccions molt greus podrà acordar-se, a més a més, la clausura de la piscina per un termini màxim de cinc anys.

La potestat sancionadora correspondrà a l'alcalde, i podrà ser objecte de delegació.

## **DISPOSICIONS TRANSITÒRIES**

1ª.- Quant a les piscines objecte de regulació mitjançant aquesta normativa que es trobin ja en funcionament actualment, els seus titulars disposaran d'un termini d'un any a partir de la seva entrada en vigor per adequar-se totalment a les prescripcions d'aquesta Ordenança, i per demanar en deguda forma l'autorització (tràmit de permís municipal ambiental) prevista a l'article 21.

Tanmateix, en aquests casos podrà atorgar-se l'autorització malgrat que no es compleixin alguns dels requisits d'aquesta Ordenança, sempre que el compliment resulti impossible o molt difícil. En concret, per raons estructurals podrà dispensar-se el compliment de les previsions establertes en els articles 3, 4 i 9.

Quan les piscines d'ús particular afectades per aquesta disposició transitòria experimentin canvis o modificacions substancials, s'hauran d'adaptar plenament a la totalitat de les prescripcions d'aquesta Ordenança.

2ª. Pel que fa a les previsions d'aquesta Ordenança sobre l'autocontrol de la qualitat de l'aigua (articles 18 i 19), les característiques de l'aigua (articles 12 i 13) i les normes de règim intern (article 20), caldrà que siguin acomplertes per les persones titulars en el termini màxim de trenta dies a partir de la seva entrada en vigor, amb independència de la data de la construcció i posta en marxa de les piscines d'ús particular.

## **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança entrarà en vigor quan haurà transcorregut el termini de quinze dies des de la publicació completa del seu text en el Butlletí Oficial de la província.