



ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm. : 11/2011

Caràcter: ordinari

Data: 20 de desembre de 2011

Horari: de 20,05 a 23,15 hores

Lloc: saló de sessions de la casa de la vila

Hi assisteixen:

ALCALDE-PRESIDENT: Pere Regull i Riba

REGIDORS I REGIDORES (per ordre alfabètic):

- Montse Arroyo i Ferrando
- Montserrat Blasco - Pozzan
- Llorenç Casanova i Fernández
- Raimon Gusi i Amigó
- Josep Maria Martí i Ràfols
- Joan Manel Montfort i Guasch
- Xavier Navarro i Domènech
- Pep Quelart i Bou
- Josep Ramon i Sogas
- Quima Ricart i Claver
- Maria Dolors Rius i Marrugat
- Francisco Romero i Gamarra
- Aureli Ruiz i Milà
- Jordi Solà i Sebastià
- Ramona Suriol i Saumell
- Joan Tarrida i Busquet
- Emília Torres i Miralles
- Maria Josep Tuyà i Manzanera
- Bernat Villarroya i Garcia
- Ramon Zaballa i Serra

Assisteixen per tant a la sessió tots els membres de la corporació.

És present el secretari de l'Ajuntament, Francesc Giralt i Fernández, i també l'interventor general Antoni Peiret de Antonio.

Desenvolupament de la sessió

Amb caràcter preliminar, l'alcalde Pere Regull comenta que s'havia anunciat la posada en funcionament, ja en aquest Ple, d'unes mesures acordades per tots els grups municipals, per tal d'agilitar el funcionament de les sessions plenàries. Finalment, les mesures s'aplicaran més endavant, perquè cal acabar de concretar prèviament alguns detalls.

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR



Se sotmet a la consideració del ple l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària de data 29 de novembre de 2011, la qual és aprovada per assentiment.

I. PRESSUPOSTOS MUNICIPALS PER AL 2012

El dictamen que se sotmet a debat i votació és el següent:

PRIMER: Aprovar el Pressupost General de la Corporació Municipal per a l'any 2012, integrat pel de la pròpia Entitat, Patronat Municipal d'Esports, Patronat Municipal de Comerç i Turisme, Organisme Autònom Local Torras i Bages, Patronat Municipal del Teatre Cal Bolet, Societat Serveis de Comunicació SL, Societat Vilafranquina d'Aparcaments SL, Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca SA, Societat Municipal d'Habitatge de Vilafranca del Penedès SL i Entitat Pública Empresarial Local Escola Municipal de Música Maria Dolors Calvet, amb el detall següent:

GENERAL CONSOLIDAT

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents

Cap. 1 Despeses de personal	17.798.696,75
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	15.919.539,75
Cap. 3 Despeses financeres	795.398,00
Cap. 4 Transferències corrents	4.690.060,00

2) Operacions de capital

Cap. 6 Inversions reals	5.225.779,00
Cap. 7 Transferències de capital	205.886,00
Cap. 8 Actius financers	12,00
Cap. 9 Passius financers	2.423.500,00

TOTAL DESPESES 47.058.871,50

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents

Cap. 1 Impostos directes	15.655.277,00
Cap. 2 Impostos indirectes	700.015,00
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	13.376.672,74
Cap. 4 Transferències corrents	10.775.215,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	1.927.084,73

2) Operacions de capital

Cap. 6 Alienació d'inversions reals	350.000,00
Cap. 7 Transferències de capital	1.874.967,03
Cap. 8 Actius financers	30,00
Cap. 9 Passius financers	2.399.610,00

TOTAL INGRESSOS 47.058.871,50



ENTITAT

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents

Cap. 1 Despeses de personal	14.822.926,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	10.647.800,00
Cap. 3 Despeses financeres	764.182,00
Cap. 4 Transferències corrents	7.353.761,00

2) Operacions de capital

Cap. 6 Inversions reals	4.094.466,00
Cap. 7 Transferències de capital	397.193,00
Cap. 8 Actius financers	12,00
Cap. 9 Passius financers	2.400.930,00
TOTAL DESPESES	40.481.270,00

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents

Cap. 1 Impostos directes	15.655.277,00
Cap. 2 Impostos indirectes	700.015,00
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	7.197.896,00
Cap. 4 Transferències corrents	10.549.698,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	1.886.713,00

2) Operacions de capital

Cap. 6 Alienació d'inversions reals	350.000,00
Cap. 7 Transferències de capital	1.742.041,00
Cap. 8 Actius financers	30,00
Cap. 9 Passius financers	2.399.500,00
TOTAL INGRESSOS	40.481.170,00

PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents

Cap. 1 Despeses de personal	309.706,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	822.116,00
Cap. 4 Transferències corrents	78.006,00

2) Operacions de capital

Cap. 6 Alienació d'inversions reals	22.500,00
TOTAL DESPESES	1.232.328,00

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents

Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	102.497,00
Cap. 4 Transferències corrents	1.103.006,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	4.325,00



2) Operacions de capital	
Cap. 7 Transferències de capital	22.500,00
TOTAL INGRESSOS	1.232.328,00

PATRONAT MUNICIPAL DE COMERÇ I TURISME

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 1 Despeses de personal	195.356,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	451.372,00
Cap. 4 Transferències corrents	35.088,00
2) Operacions de capital	
Cap. 6 Inversions reals	8.807,00
TOTAL DESPESES	690.623,00

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	171.100,00
Cap. 4 Transferències corrents	507.669,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	6,00
2) Operacions de capital	
Cap. 7 Transferències de capital	8.807,00
TOTAL INGRESSOS	690.623,00

ORGANISME AUTÒNOM LOCAL TORRAS I BAGES

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	500,00
Cap. 4 Transferències corrents	30.500,00
TOTAL DESPESES	31.000,00

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 4 Transferències corrents	30.994,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	6,00
TOTAL INGRESSOS	31.000,00

PATRONAT MUNICIPAL DEL TEATRE CAL BOLET

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 1 Despeses de personal	112.280,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	275.714,00
Cap. 3 Despeses financeres	1.160,00



**AJUNTAMENT
VILAFRANCA
DEL PENEDE'S**

2) Operacions de capital	
Cap. 6 Inversions reals	100.000,00
Cap. 9 Passius financers	10,00
TOTAL DESPESES	489.164,00

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	57.005,00
Cap. 4 Transferències corrents	332.144,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	5,00
2) Operacions de capital	
Cap. 7 Transferències de capital	100.000,00
Cap. 9 Passius financers	10,00

TOTAL INGRESSOS 489.164,00

SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ SL

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 1 Despeses de personal	735.804,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	146.600,00

2) Operacions de capital	
Cap. 6 Inversions reals	60.000,00

TOTAL DESPESES 942.404,00

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	222.660,00
Cap. 4 Transferències corrents	658.859,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	885,00

2) Operacions de capital	
Cap. 7 Transferències de capital	60.000,00

TOTAL INGRESSOS 942.404,00

SOCIETAT VILAFRANQUINA D'APARCAMENTS SL

ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 1 Despeses de personal	147.795,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	38.305,00

TOTAL DESPESES 186.100,00





B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 4 Transferències corrents	186.000,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	100,00
TOTAL INGRESSOS	186.100,00

EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA SA

A) ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 1 Despeses de personal	1.003.319,75
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	3.501.270,75
Cap. 3 Despeses financeres	14.000,00
2) Operacions de capital	
Cap. 6 Inversions reals	940.000,00
TOTAL DESPESES	5.458.590,50

B) ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	5.318.394,74
Cap. 5 Ingressos patrimonials	7.269,73
Cap. 7 Transferències de capital	132.926,03
TOTAL INGRESSOS	5.458.590,50

SOCIETAT MUNICIPAL D'HABITATGE DE VILAFRANCA DEL PENEDE'S SL

ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents	
Cap. 1 Despeses de personal	0,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	16.512,00
Cap. 3 Despeses financeres	14.556,00
2) Operacions de capital	
Cap. 6 Inversions reals	6,00
Cap. 9 Passius financers	22.560,00
TOTAL DESPESES	53.634,00

ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents	
Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	27.520,00
Cap. 4 Transferències corrents	1.640,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	24.474,00
2) Operacions de capital	
Cap. 6 Inversions reals	0,00
Cap. 9 Passius financers	0,00
TOTAL INGRESSOS	53.634,00





EPEL ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA MARIA DOLORS CALVET

ESTAT DE DESPESES

1) Operacions corrents

Cap. 1 Despeses de personal	471.510,00
Cap. 2 Despeses corrents en béns i serveis	19.350,00
Cap. 3 Despeses financeres	1.500,00
TOTAL DESPESES	492.360,00

ESTAT D'INGRESSOS

1) Operacions corrents

Cap. 3 Taxes, preus públics i altres ingressos	279.600,00
Cap. 4 Transferències corrents	212.500,00
Cap. 5 Ingressos patrimonials	260,00
TOTAL INGRESSOS	492.360,00

TRANSFERÈNCIES INTERNES A EFECTES DE CONSOLIDACIÓ

TRANSFERÈNCIES CORRENTS

3.32303.41000 Entitat a OAL Torras i Bages	30.994,00
8.33504.41000 Entitat a Patronat Municipal Teatre Cal Bolet	317.144,00
8.34101.41000 Entitat a Patronat Municipal Esports	1.080.000,00
5.43201.41000 Entitat a Patronat Municipal Comerç i Turisme	444.657,00
7.49101.44900 Entitat a SERCOMSL	644.000,00
6.13302.44900 Entitat a SOVIPARSL	186.000,00
8.33010.44900 Entitat a EPEL Escola Música	104.500,00
TOTAL	2.807.295,00

TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL

8.33504.71000 Entitat a Patronat Municipal Teatre Cal Bolet	100.000,00
5.43201.71000 Entitat a Patronat Municipal Comerç i Turisme	8.807,00
8.34101.71000 Entitat a Patronat Municipal d'Esports	22.500,00
7.49101.74400 Entitat a SERCOMSL	60.000,00
TOTAL	191.307,00

SEGON: Aprovar les Bases d'execució dels pressupostos de l'Entitat, Patronat Municipal d'Esports, Patronat Municipal de Comerç i Turisme, Organisme Autònom Local Torras i Bages i Patronat Municipal del Teatre Cal Bolet tal i com han estat redactades per la Intervenció General.

TERCER: Aprovar la plantilla de personal de la Corporació comprensiva de les diferents places reservades a personal funcionari, laboral i eventual, la qual plantilla serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província. Igualment s'aproven les retribucions bàsiques i complementàries aplicables al diferents llocs de treball de l'entitat local a partir del dia 1 de gener de 2012, en els termes resultants de la relació incorporada a l'expedient del Pressupost.





QUART: Exposar al públic l'expedient pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions, entenent-se aprovat definitivament el Pressupost si no n'hi haguessin.

L'anterior dictamen s'ha aprovat amb 9 vots a favor (CiU), 6 en contra (CUP, PP, ICV-EUiA i ERC) i 6 abstencions (grup Socialista).

El portaveu del Govern i de CiU, i regidor d'Hisenda, Aureli Ruiz, afirma que parlem d'un pressupost consolidat total de poc més de 47 milions d'euros; a causa de la crisi, es produeix una caiguda de prop de 5 milions d'euros respecte del pressupost de 2011, i d'11 milions d'euros amb relació a l'any 2008, fenomen que es dona en la majoria d'ajuntaments i d'administracions. L'activitat econòmica minva i les subvencions que l'Ajuntament rep també, i això repercuteix en una disminució dels ingressos. A més, fa un temps el pressupost inicial s'ampliava durant l'any usant majors ingressos, però això ara probablement no serà viable. Ruiz detalla les disminucions dels ingressos corrents, les despeses sobrevingudes a les quals cal fer front i el deure legal de retornar a l'Estat diners que diu el mateix Estat que ens va donar de més, per un càlcul erroni.

Tindrem per tant menys diners, i això ens obliga a prioritzar les despeses, i a ser molt austers. Cal fer més amb menys, defensa Aureli Ruiz.

Entre les prioritats del pressupost, Aureli Ruiz esmenta:

- Mesures contra la crisi i els seus efectes (atur, menjador social, Rebost solidari, serveis socials, gent gran, empreses d'inserció social...). La política social i de benestar és la primera prioritat, i els recursos per aquesta finalitat no només no baixen, sinó que s'incrementen un 6%.
- Mesures de modernització de l'Administració municipal (més agilitat, millores tecnològiques, etc.).
- Accions i mesures mediambientals, de sostenibilitat, d'estalvi energètic i altres.
- Suport als projectes d'enoturisme (escola o Centre de Coneixement del Vi, rutes, enoturisme, etc.); en tant que motor econòmic de la zona.
- Acabar o orientar definitivament projectes de la Llei de barris, amb el Centre Cívic que ha de donar servei no només a l'Espirall, sinó a tota la vila. També cal treballar altres projectes: bases d'un nou equipament de joventut, trasllat de l'escola d'arts l'Arsenal, pisos de lloguer assequibles per a joves, gent gran, servei d'expedició de DNI i passaport a Vilafranca, etc.

Aureli Ruiz comenta que l'endeutament municipal no s'incrementa, perquè els crèdits que es demanaran per a inversions es compensen amb amortitzacions d'altres crèdits vigents. S'aposta per l'austeritat, el control de l'endeutament i les polítiques socials i a favor de la gent gran.





Encetant el torn d'intervencions dels grups municipals, Pep Quelart (ERC) afirma que fa dies que ERC treballa els pressupostos, celebra reunions i valora. En exercicis passats ERC va fer propostes que van ser acceptades, però que després el Govern no ha posat en marxa o ho ha fet malament: xarxa wifi, economat, locals per a joves, ordenança de civisme, alberg de joventut, pressupostos participatius els resultats dels quals no s'executen, reordenació viària del carrer del Sol, indefinició sobre l'arranjament de carrers, enllumenat públic amb llums LED, places de rotació a l'aparcament de l'Espirall, Calima i Diverhivern, carrils bici, control acústic de vehicles, marca Penedès, llibres de text, recurs contenciós contra l'ADIF, preus de les llars d'infants, etc. ERC l'any passat es va abstenir quant al pressupost, però ara votarà en contra perquè CiU no compleix els seus compromisos i no inspira confiança. S'han celebrat contactes per assumptes puntuals i per veure si era possible un acord, però des de la manca de confiança aquest acord no és possible. CiU ha apostat pel PSC com a parella de ball, i intenta vendre un pressupost de caràcter social i ecologista, quan això realment no és així.

Quelart afirma que CiU i el PSC s'han posat d'acord per a fer una peculiar operació immobiliària a la Girada, per incrementar edificabilitats i aprofitaments privats i construir gratacels al carrer Comerç, per a construir un Centre Cívic damunt d'una plaça pública, per a no tirar endavant la biblioteca ni la residència per a la gent gran ni els cinemes al centre comercial de la Girada. Conflueixen els interessos dels dos grups que van contra l'interès general. ERC votarà en contra dels pressupostos i dels crèdits previstos en els dos punts següents de l'ordre del dia.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) manifesta que aquest pressupost consolidat de 47 milions d'euros no és, efectivament, el d'ICV, per molt que contingui alguna proposta formulada des de fa anys pel seu grup municipal, i que es tracta d'un pressupost predefinit arran del pacte assolit per CiU i PSC. Estem en una situació de crisi que genera menys ingressos, i amb la Generalitat que retalla, no paga i incompleix. El pressupost conté alguns aspectes positius: accions socials, treball, millora energètica, alguna partida per a rehabilitació, etc. En canvi, no és acceptable, malgrat la davallada de les subvencions, la retallada d'un milió d'euros en dos anys per a plans d'ocupació, ni la disminució en cursos de formació i plans de transició al treball. Tampoc no és bo preveure un possible traspàs de 750.000 euros de beneficis de l'empresa d'Aigües a l'Ajuntament, ja que l'empresa va bé, ha d'estar capitalitzada per a invertir i s'ignora si el Govern es planteja una futura i inacceptable privatització.

Quant a l'escola del vi, opina Villarroya, el projecte o la idea és correcte, però hi ha de jugar fort l'Administració i el sector privat, i de moment només hi posa diners l'Ajuntament; els primers cursos es poden fer al VINSEUM, i en aquestes condicions abocar l'any 2012 1,2 milions a l'edifici del carrer d'Amàlia de l'antic INCAVI no és gens clar.

Josep Ramon (PP) afirma que pot compartir molts dels objectius anunciats per Aureli Ruiz, però el seu grup no pot donar suport a aquest pressupost. Critica la previsió de treure diners l'Ajuntament de les societats d'Aigües i





d'Habitatge per la via del repartiment de beneficis; aquest recurs pot ser acceptable en casos molt justificats d'urgència, però preveure-ho en el pressupost no és procedent. La Generalitat deu a l'Ajuntament 8 milions d'euros, i la nostra tresoreria pateix; en aquestes condicions, el projecte de Centre de Coneixement del Vi potser s'hauria de posposar fins al 2013, i això sempre que s'aconsegueixi la col·laboració del sector privat vitivinícola. El PP ha proposat al Govern mesures concretes: definició del planejament del carrer Comerç, impuls a Domenys III facilitant també l'activitat econòmica de la logística, centre de la Girada, línies d'autobús urbà, seguiment dels serveis de neteja viària la qualitat del qual ha baixat després de les eleccions municipals, aprovació pel Ple dels criteris per atorgar subvencions socials, etc.. El PP dubta entre l'abstenció i el vot en contra, però finalment votarà en contra perquè entén que els fons de les societats municipals només els hauria de poder fer servir l'Ajuntament en casos d'urgència, com a servei extrem.

Xavier Navarro (CUP) afirma que transmet el parer de l'assemblea oberta de la CUP sobre els pressupostos. Denúncia poca transparència del Govern, perquè si bé s'ha tramès algun paper i s'ha fet alguna reunió, en realitat no s'ha deixat a la CUP participar realment, i fins i tot quan es va celebrar la sessió pública d'audiència sobre els pressupostos la CUP no disposava encara del projecte. El PSC ha decidit facilitar l'aprovació del pressupost, i haurà d'explicar les raons de la seva postura, perquè els pressupostos han de constituir un debat de ciutat. Navarro afirma que l'austeritat és necessària, i una racionalitat en la despesa també, però tot és una qüestió de prioritats. S'abaixa 1 milió d'euros la partida de formació ocupacional, per exemple, i la partida d'educació també disminueix si no es té en compte l'escola del vi. La CUP dona prioritat a les necessitats de les persones per sobre de la pedra, i per això no comparteix un projecte de pressupostos que no afavoreix la cohesió social. Una gran part de la crisi l'ha provocada l'endeutament, però CiU encara aposta per demanar més crèdit; devem 22 milions d'euros amb un pressupost de 47 milions, i això és un problema. En el pressupost de 2012 la despesa social, com la destinada a dependència, no creix, i disminueixen els recursos per a formació ocupacional, els itineraris professionals i l'ensenyament. En canvi, s'apugen dotacions per al Vijazz, òrgans de govern, gabinet d'alcaldia, desenvolupament informàtic, càrrecs de confiança i policia. Les aportacions per a Càrites i Creu Roja no s'incrementen, mentre que per exemple un gran nombre de treballadors de l'Ajuntament disposa de mòbil d'empresa.

Navarro destaca la minva d'ingressos en conceptes tributaris com ICIO i taxes, la qual cosa demostra la necessitat de lligar els debats dels pressupostos i de les ordenances fiscals, i les retallades de transferències de la Generalitat, que a més ni tan sols paga allò compromès i signat. No és acceptable la descapitalització de les societats municipals via repartiment de beneficis, ni que el Govern prioritzï les inversions sobre les persones demanant préstecs. Tampoc no és acceptable un pressupost sense participació com aquest, ni que no s'executin decisions participatives anteriors; ni que se sotmetin a participació coses que no corresponen.



Navarro defensa el vot contrari als pressupostos basant-se en les conclusions de l'assemblea de la CUP, i per motius diversos que desgrana: excessius espais municipals dispersos, locals per a joves i Cal Berger aturats, necessitat de donar un ús municipal a l'antic INCAVI, rebuig a l'escola del vi o Centre de Coneixement perquè està molt lligat el projecte a una Universitat privada i no compta per ara amb una mínima implicació del sector vitivinícola privat, necessitat d'un pla d'equipaments participatiu, conveniència d'assumir l'Ajuntament la gestió directa del VINSEUM, residència pública per a la gent gran, cobriment de la via i ús públic de la llosa del tren, pla d'usos de la Casa Fortuny, pla d'usos de la muntanya de Sant Jaume, rebaixa dels sous dels regidors, designació dels càrrecs de confiança amb convocatòria pública i amb criteris de capacitat, necessitat de programari informàtic lliure, transparència en ajuts i convenis, eliminació d'hores extres, supressió de certs ajuts no justificats al comitè d'empresa i als sindicats que ja tenen altres vies de finançament, recollida de la brossa porta a porta, carta de drets socials i regidoria de drets socials, habitatge social negociant també amb caixes i bancs com es fa a Terrassa, cooperativa de crèdit local, reducció de despesa en policia, Pla d'igualtat, etc.

Francisco Romero (grup Socialista) destaca la importància dels pressupostos. S'han d'aprovar ara i que comencin a funcionar l'1 de gener, per tal de no endarrerir la inversió i adaptar la despesa a les necessitats de l'any, cosa aquesta (l'aprovació en temps) que a l'Ajuntament de Vilafranca no havia estat malauradament possible des de 2007. El PSC ha treballat molt el pressupost, ha formulat propostes i ha aconseguit acords partint del seu programa electoral, especialment en matèria de polítiques socials, si bé al final el document és una barreja d'aportacions diferents. Estem en un moment difícil i tots hem de fer aportacions i renúncies, i és per això que el PSC des de fa molt temps mira d'arribar a acords i de facilitar la governabilitat de l'Ajuntament. S'han pactat amb CiU algunes partides i plans d'actuació, i cal confiar en la seva execució. En tot cas, el seu grup serà exigent. S'han assolit acords per a garantir serveis a favor de la cohesió social i a tots els barris, facilitar una residència per a la gent gran encara que no sigui a l'antic INCAVI, trasllat de l'Arsenal, Centre Cívic, etc. El model global del PSC difereix del de CiU, però calia un acord per Vilafranca per garantir la cohesió social i el creixement amb equipaments. El grup Socialista s'abstindrà per fer possible l'aprovació del pressupost, i espera que l'equip de govern compleixi els seus compromisos.

Aureli Ruiz (CiU), quant a la intervenció de Pep Quelart, afirma que si algun compromís no s'ha portat a terme és per manca de diners. Rebutja les insinuacions sobre foscos pactes urbanístics entre CiU i PSC. CiU cercarà acords el més amplis possibles, però va guanyar les eleccions, i no renunciarà a projectes com els de l'escola o Centre de Coneixement del Vi.

Quant als dividendes de societats municipals, destaca que operacions d'aquesta mena ja s'han fet altres vegades, i és millor demanar diners a una empresa municipal que no a un banc. Nega Ruiz que es vulgui privatitzar l'empresa d'Aigües, i recorda que l'Ajuntament va en el seu





moment aportar diners o terrenys a entitats com la Societat Municipal d'Habitatge.

Quant a la intervenció de la CUP, Aureli Ruiz afirma que fa la impressió que la CUP va a la seva, i que desconeix allò que el pressupost planteja. No s'incrementen, per exemple, les partides d'alcaldia, sinó que s'ha redistribuït el personal sense increment de despeses, i quant a Cal Berger ara mateix la finca és d'un banc, i abocar-hi fortes inversions seria imprudent.

Ruiz destaca que es va fer una primera proposta de pressupost en el mes de setembre, i una altra en el de novembre, documents que van ser facilitats als grups municipals. El PSC va fer arribar propostes, i per exemple s'han incorporat fins a sis peticions d'ICV. La CUP no s'ha pronunciat, i ell mateix ha tingut coneixement de la postura de la CUP avui mateix, a través només de facebook.

Llorenç Casanova (CUP) afirma que pressupostar és pressuposar, i que per tant s'han de pressuposar els ingressos que poden venir de la Generalitat, es confirmen o no després. S'ignora què ha passat amb la partida de 400.000 euros que contenia el pressupost de 2011 per a participació ciutadana, els canvis en gabinet d'alcaldia obeeixen a criteris polítics, i no ha existit diàleg real sobre el pressupost. Es van invertir 600.000 euros a Cal Berger, equipament que ara és una mena de cementiri. La CUP ha estudiat el pressupost, però en fa una valoració negativa i no s'ha volgut cercar, des del Govern, cap acostament.

Aureli Ruiz (CiU) afirma que ell com a regidor d'Hisenda no pot preveure responsablement un ingrés en el pressupost, amb la corresponent despesa, si aquest ingrés no és mínimament segur i viable, perquè si després l'ingrés no es materialitza i la despesa associada s'ha compromès tindriem molts problemes.

II. OPERACIÓ CRÈDIT PROGRAMA CRÈDIT LOCAL

El text del dictamen és el següent:

PRIMER: Sol·licitar una operació de crèdit per import d'UN MILIÓ SIS-CENTS SETANTA-QUATRE MIL CINC-CENTS CINQUANTA EUROS (1.674.550,00 €) amb la finalitat d'obtenir els recursos necessaris per al finançament dels projectes d'inversió que es realitzaran durant l'exercici de 2012.

SEGON: Facultar la Diputació de Barcelona perquè efectui totes les gestions necessàries davant l'entitat financera Caixa de Catalunya, Tarragona i Manresa (Catalunya Caixa), signant, junt amb la Diputació de Barcelona el conveni regulador del programa Crèdit Local per a l'obtenció d'un préstec d'import d'1.674.550,00 €.

TERCER: Sol·licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció del tipus d'interès del mateix préstec, amb càrrec al programa Crèdit Local i sotmès a les condicions que imposen les normes reguladores.





QUART: Facultar la Diputació de Barcelona perquè, si escau, en nom d'aquesta Corporació, dugui a terme les actuacions necessàries per tal d'obtenir l'autorització de la Generalitat de Catalunya, si finalment el préstec que la Diputació de Barcelona gestioni necessita autorització.

L'anterior acord s'ha pres amb 9 vots a favor (CiU), 3 en contra (CUP i ERC) i 9 abstencions (grups Socialista, del PP i d'ICV-EUIA).

Aureli Ruiz (CiU) defensa aquest dictamen i el següent de l'ordre del dia. Es demanen els crèdits per a garantir inversions previstes en el pressupost municipal aprovat. En un cas l'interès és 0, i en l'altre s'obté una bona subvenció dels interessos, de manera que les operacions són immillorables en termes de mercat. Caldrà vetllar per la seva concessió final.

Pep Quelart (ERC) afirma que votarà en contra perquè els crèdits van lligats al pressupost, i no per les condicions d'aquests crèdits. Caldria replantejar-se la política d'inflar el pressupost amb inversions que es financen amb crèdits. Es pot acudir al crèdit en algun cas puntual, però en general les inversions s'haurien de finançar amb recursos propis i ordinaris.

Josep Ramon i Montserrat Blasco (PP) defensen la seva abstenció per lligar-se els crèdits al pressupost. Xavier Navarro (CUP) afirma que votarà en contra, ja que les inversions no estan prou justificades en molts casos.

III. OPERACIÓ DE CRÈDIT DIPUTACIÓ

Es planteja al Ple la proposta següent:

PRIMER: Sol·licitar a la Caixa de cooperació de la Diputació de Barcelona una operació de crèdit per import de CENT SETANTA-CINC MIL EUROS (175.000,00 €) amb la finalitat d'obtenir els recursos necessaris per al finançament dels projectes d'inversió que es realitzaran durant l'exercici de 2012.

SEGON: Facultar a l'Alcalde-President perquè, en nom i representació de la Corporació Municipal, efectiu els tràmits i actuacions que siguin necessàries per a l'efectivitat del present acord.

L'anterior proposta ha estat aprovada amb 9 vots a favor (CiU), 3 en contra (CUP i ERC) i 9 abstencions (grups Socialista, del PP i d'ICV-EUIA).

IV. PLA ENERGIA SOSTENIBLE

Se sotmet al Ple el dictamen següent:

Atès que el Ple Municipal celebrat el dia 17 de novembre de 2009 va acordar l'adhesió del municipi de Vilafranca del Penedès al denominat "Pacte d'Alcaldes/esses", posat en marxa per la Comissió Europea com a mecanisme de participació de la ciutadania en la lluita contra l'escalfament de la Terra.





Atès que, mitjançant aquest acord, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès feia seus els objectius de la Unió Europea per l'any 2020, adoptant el compromís de reduir les emissions de CO2 en el seu territori en més del 20 per cent per a 2020, mitjançant la creació de plans d'acció a favor de les fonts d'energia renovables,

Atès que, mitjançant aquest acord també, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès prenia el compromís d'elaborar un Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible que inclogués una estimació de les emissions de CO2 i una proposta de les accions a seguir per aconseguir els objectius plantejats. Aquest Pla ja s'ha elaborat i per a la realització d'aquestes tasques s'ha disposat del suport, regulat mitjançant conveni, de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona.

Per tot això, s'ACORDA:

Primer.- Aprovar el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible del municipi de Vilafranca del Penedès que es presenta en document adjunt.

Segon.- Comunicar la present aprovació al Comissari de Transports i Energia de la Unió Europea i al President Delegat de l'Àrea de Medi Ambient de la Diputació de Barcelona.

L'anterior dictamen s'ha aprovat amb 19 vots a favor i 2 abstencions, corresponents aquestes al grup de la CUP.

Josep Maria Martí (regidor de Medi Ambient, CiU), fa referència a l'adhesió municipal al pacte d'alcaldes, i a la necessitat de lluitar contra la contaminació i de reduir les emissions de CO2 a l'atmosfera, d'acord amb les polítiques europees. S'ha elaborat un Pla d'energia sostenible, a través d'una empresa externa i de la Diputació, Pla que constitueix un bon full de ruta i que conté objectius concrets. Martí fa un repàs d'accions ja fetes per l'Ajuntament darrerament (comissió interna de treball, manual de bones pràctiques en edificis, límits de temperatura en seus municipals, llums LED a la plaça Fèlix Mestre, vestidors del camp de futbol amb biomassa i estudi en altres edificis públics, estudis d'estalvi energètic i plaques fotovoltàiques, subvenció demanada per al canvi del sistema en els semàfors, etc.). La intenció és continuar fent accions, en la mesura de les possibilitats i dels recursos.

Pep Quelart (ERC) afirma que es tracta d'un Pla interessant que s'ha d'aprovar. Conté bones intencions, però ara hi haurà d'haver voluntat real d'actuar i de tirar-lo endavant en la pràctica. ERC fa temps que aposta per la llum LED a les vies públiques, i el Govern amb retard va optar per una prova només a la plaça Fèlix Mestre; la prova s'ha fet i ha estat positiva, per la qual cosa cal apostar per instal·lar aquest llum millor i que genera estalvi a tot Vilafranca. La tecnologia LED és positiva (estalvi energètic i reducció d'emissions) i cal apostar-hi amb decisió, tot i que sembla que el Govern municipal no hi té gaire interès.



Bernat Villarroya (ICV-EUIA) recorda que el seu grup fa anys que batalla per disposar d'aquest Pla que, encara que amb retard, ara es porta al Ple. El Govern municipal ha tingut injustificadament el Pla un any dins del calaix, però cal reconèixer que a partir de l'estiu el nou regidor de Medi Ambient Josep Maria Martí ha apostat per desencallar-lo. El Pla és important perquè ha de permetre la sostenibilitat i la reducció del CO2 i de la contaminació, perquè ha de permetre un estalvi econòmic amb inversions de ràpida amortització i perquè a més genera feina i llocs de treball. S'ha previst una certa dotació pressupostària per tal d'implementar algunes mesures, i tot plegat caldria lligar-ho amb altres actuacions de sostenibilitat, per exemple en matèria de transport públic. S'haurà de treballar en les 41 accions que el Pla preveu, apostar per fonts d'energia renovables, lluitar contra el canvi climàtic i incloure i exigir el compliment dels criteris en els plans urbanístics i noves urbanitzacions que es desenvolupin.

Josep Ramon (PP) dóna suport al Pla, si bé demana que la seva execució s'ajusti a les circumstàncies econòmiques. Hi ha actuacions que, per qüestió de prioritats en la despesa, potser no es podran finançar a curt termini.

Llorenç Casanova (CUP) anuncia l'abstenció del seu grup, ja que si bé el Pla té aspectes positius també presenta dèficits importants. És positiu tenir un pla i apostar per la reducció d'un 20% de les emissions de CO2 a l'atmosfera. Mesures d'aquesta mena suposen un estalvi energètic i econòmic, i faciliten la conscienciació ciutadana.

Però el Pla té punts febles, diu Casanova. Així, hi ha 17 accions que es preveuen immediates però que no seran possibles per manca de recursos o perquè el termini previst ja ha vençut (el Pla ha estat un any al calaix); tenen un cost de 4 milions d'euros, però la previsió pressupostària és només de 150.000 euros, per la qual cosa és fàcil endevinar què succeirà. A més, aquest Pla ha d'anar lligat al de mobilitat, que es va aprovar inicialment fa un any i del qual no se n'ha sabut res més, i el document no tracta com caldria altres i noves tecnologies: recollida de brossa amb sistema de contenidors que permetin saber si estan plens o buits, enllumenat públic i el seu tractament, etc. El Pla no ha tingut suficient participació ciutadana, i el Consell de Medi Ambient ha estat informat però no ha participat de debò; també manquen campanyes de sensibilització cap a les empreses, i abordar el sistema de recollida de residus porta a porta.

Francisco Romero (grup Socialista) es mostra favorable a les energies renovables i sostenibles. El Pla és correcte tècnicament, i ara caldrà que el Govern municipal aboqui treball i recursos per a la seva execució. Recorda que a Vilafranca hi ha empreses líders en aquesta matèria, les quals han de poder participar en el Pla.

Josep Maria Martí (CiU) afirma que les llum LED són encara cares, i s'ha d'estudiar bé si realment produeixen un estalvi econòmic. Ara es vol fer una nova prova al centre de Vilafranca, per analitzar tant si el sistema funciona satisfactòriament com si genera estalvi. Quant al retard en la presentació del Pla, en part es deu a que es va voler fer un estudi sobre la situació energètica dels edificis municipals. Martí es mostra sorprès per l'abstenció





de la CUP, i aposta per anar treballant poc a poc i segons les possibilitats. Algunes coses potser s'han de revisar, com l'aparcament soterrat de bicicletes a l'estació d'autobusos, amb un cost alt i molt poca utilització.

V. ORDENANÇA SOBRE SOROLLS I VIBRACIONS

Se sotmet al Ple el dictamen següent:

Les múltiples activitats que es porten a terme en el municipi comporten problemes de contaminació acústica que causen molèsties a les persones, les quals poden veure afectades llur intimitat i llur benestar.

Dels diferents tipus de contaminació ambiental que els ciutadans i ciutadanes perceben, la provocada pel soroll és especialment present en els nuclis habitats. Un dels perjudicis més significatius que ha portat el desenvolupament econòmic i industrial als nostres pobles i ciutats és l'augment espectacular del nivell de soroll a què es veu abocada la població en les activitats de la vida quotidiana.

Els poders públics tenen un paper fonamental en la lluita contra la contaminació ambiental produïda pel soroll, en consonància amb els drets que garanteix la Constitució respecte a la protecció de la salut i a un medi adequat al desenvolupament de les persones.

La Llei estatal 37/2003, del soroll, i la Llei catalana 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, desenvolupada aquesta pels Decrets 245/2005 i 176/2009, disposen un seguit de mesures que s'han d'adoptar pels ajuntaments amb la voluntat de millorar la qualitat de vida dels ciutadans i les ciutadanes, i els doten d'una sèrie de eines per aconseguir-ho.

Es planteja una nova Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions que ha de substituir íntegrament l'aprovada pel Ple el 21 de novembre de 2006, incorporant les modificacions resultants de la concreció normativa i de la realitat actual. L'Ordenança es basa en el model tipus elaborat per la Generalitat de Catalunya, amb la col·laboració de la FMC, l'ACM, la Diputació de Barcelona i altres entitats.

L'objectiu d'aquesta Ordenança és donar resposta a la inquietud dels ciutadans i ciutadanes que, en el marc d'una societat participativa i en un àmbit de progressiva conscienciació ambiental, demanen la intervenció de les administracions públiques per pal·liar i corregir els efectes nocius de la contaminació acústica en les persones, en el si d'un desenvolupament harmònic i sostenible.

Per això, s'ACORDA:

1. Aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions, d'acord amb el text incorporat a l'expedient que consta de quaranta-tres articles, una disposició addicional, una disposició derogatòria i tretze annexos, així com aprovar el Mapa de Capacitat Acústica de Vilafranca del Penedès que consta en el mateix expedient.

2. Sotmetre l'expedient, el text de l'Ordenança i el mapa de capacitat acústica al tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies mitjançant edictes que es publicaran al BOP, al DOGC, a mitjans de comunicació escrita i en el tauler d'anuncis de la corporació, durant el qual podran presentar-se





al·legacions o reclamacions. Si no n'hi haguessin, l'Ordenança s'entendria aprovada definitivament sense necessitat d'un nou acord exprés, i entraria en vigor una vegada transcorregut el termini de quinze dies des de la publicació del seu text complet en el Butlletí Oficial de la província.

L'anterior dictamen s'ha aprovat per unanimitat.

Josep Maria Martí (tinent d'alcalde i regidor de Medi Ambient) subratlla l'objectiu municipal de lluitar contra la contaminació acústica. Malgrat que l'Ordenança municipal actual té pocs anys, han existit canvis normatius a nivell d'Estat i de Generalitat. La Generalitat ha elaborat una Ordenança tipus (és bo tenir models similars en tots els municipis catalans) amb la col·laboració de les dues entitats municipalistes de Catalunya. Es presenta aquesta Ordenança juntament amb el mapa de capacitat acústica, partint de l'Ordenança tipus i amb aportacions de diferents Serveis municipals.

Pep Quelart (ERC) manifesta que és bo lluitar contra el soroll i les vibracions. Les paraules que empra l'Ordenança són maques, i el document inicialment és correcte, però una altra cosa és la seva aplicació. ERC fa sovint preguntes en el Ple i lluita contra el fenomen dels sorolls, però consta que des del Govern no es fan controls suficients ni es té l'interès que s'hauria de tenir en la lluita efectiva contra la contaminació acústica. Es dona el cas que fins i tot CiU, en campanya electoral i incomplint la normativa, passeja un vehicle pels carrers amb megafonia que pregona en to molt alt i molest missatges electorals.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) afirma que l'Ordenança és correcta, i que la qüestió és com es fa complir. Cal vigilar i prendre mesures, especialment quant a bars, establiments i vehicles, perquè les queixes del veïnat sovintegen. És dubtós si l'Ordenança pot afectar als sorolls que genera el pas del tren, però en tot cas l'Estat té una partida pressupostària per estudiar aquests sorolls, i caldrà vigilar què es diu i quines mesures s'adopten.

Josep Ramon (PP) diu que votarà a favor, reservant-se el dret de presentar al·legacions dins del termini d'informació pública.

Xavier Navarro (CUP) afirma que cal disposar d'una Ordenança reguladora, si bé no està clar que ara mateix hi hagi capacitat municipal de fer-la complir. Caldria un compromís ferm del Govern, contra els sorolls en general i contra els que genera el ferrocarril en particular.

Francisco Romero (grup Socialista) manifesta que el text és correcte perquè actualitza la norma municipal d'acord amb la llei. S'ha de fer complir, i disposar del personal i dels recursos necessaris a aquest efecte.

L'alcalde Pere Regull constata que es tracta d'adaptar a la llei la regulació municipal. Quant als sorolls del tren, regeix la llei ferroviària amb caràcter preferent, per la qual cosa probablement l'Ordenança no tindrà capacitat reguladora en aquest punt.



VI. PLA ESPECIAL VINSEUM

Se sotmet al Ple el dictamen següent:

Redactat pels serveis tècnics municipals el projecte de Pla especial urbanístic la finalitat del qual és ajustar les condicions d'ordenació i edificació per fer possible la construcció de l'equipament destinat a Museu de les Cultures del Vi de Catalunya-Vinseum, en les finques situades al costat de l'antic Museu del Vi, el Pla fou aprovat inicialment per l'alcalde en data 25 de juliol de 2011, amb l'informe favorable previ de la Junta de Govern Local acordat en sessió del dia 22 del mateix mes de juliol.

Atès que seguint la tramitació regulada en la legislació urbanística s'ha sotmès al tràmit d'informació pública amb la prèvia inserció dels preceptius anunciats al diari El Punt del dia 29 del mateix mes de juliol i al Butlletí Oficial de la província del dia 9 del següent mes d'agost, sense que s'hagin formulat reclamacions ni al·legacions de cap tipus.

Vist l'informe favorable emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per acord de data 27 d'octubre passat, si bé condicionat a la complimentació de diverses prescripcions referides a l'edificació dels patis d'illa i completar l'Avaluació econòmica del Pla d'etapes, prescripcions que han estat complimentades pels serveis tècnics municipals en el Text refós del Pla especial confeccionat a l'efecte. Tramès, a més, al Departament de Cultura de la Generalitat no s'ha emès informe en el termini legalment establert a l'efecte.

Atès allò regulat en l'article 81 del Text refós de la Llei d'urbanisme S'ACORDA:

1. Aprovar definitivament el Pla especial Vinseum, amb la finalitat de possibilitar la construcció de l'equipament destinat a Museu de les Cultures del Vi de Catalunya-Vinseum.

2. Trametre'n una còpia d'acord amb la llei a la Comissió Territorial d'Urbanisme i publicar-lo juntament amb les normes urbanístiques.

L'anterior dictamen s'ha aprovat per unanimitat.

Josep Maria Martí (regidor d'Urbanisme i CiU) afirma que el Pla contempla tot l'àmbit del VINSEUM (plaça Jaume I i carrers H. Clascar i Sant Bernat). Es tracta de fer viable urbanísticament el projecte que el VINSEUM va definir fa anys. Es fan ajustos i s'incrementa l'edificabilitat fent ús de les potestats que el POUM defineix, i l'informe de la Generalitat és favorable. És un projecte important, ja que aspirem a tenir el millor museu de les cultures del vi.

Pep Quelart (ERC) afirma que el projecte del VINSEUM té característiques contràries al POUM, i que per això cal modificar el planejament urbanístic. Dóna suport, però considera que els membres del Patronat no tenen informació suficient sobre el projecte i els canvis; calen mecanismes de major informació per als patrons. Josep M. Martí matisa que és el POUM el que ja preveu una possible major edificabilitat si així ho estableix un pla especial, que és el que s'ha elaborat i que s'aprova.





Bernat Villarroya (ICV-EUIA) es mostra favorable al Pla i destaca la importància del projecte del VINSEUM. Afirmar que la memòria econòmica potser conté alguna errada puntual quant a la identificació de les subvencions rebudes de l'Estat, i que seria bo comprovar-ho. Villarroya destaca la vinculació del VINSEUM amb l'Ajuntament, i demana que el Patronat de la fundació compti amb el suport a nivell tècnic de l'Ajuntament, també pel que fa a la gestió pressupostària.

Josep Ramon (PP) anuncia el seu vot favorable. Diu que no entén que a ell com a patró no se li lliurin les actes de la Junta del VINSEUM, quan en canvi a l'Ajuntament la secretaria sí que lliura les actes de la Junta de Govern i d'altres òrgans. Cal donar informació als patrons. D'altra banda, la fundació té persones que cobren per portar a terme la feina tècnica, i l'han de fer.

Llorenç Casanova (CUP) es mostra favorable al dictàmen. Però també demana més transparència al VINSEUM, i que el Patronat estigui ben informat. És necessari un debat global i a fons sobre el VINSEUM.

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que votarà a favor del Pla, ja que aquest dona cobertura i coherència a les obres i actuacions previstes i necessàries. Caldrà estudiar què és possible fer i què no a la façana de la carretera de Sant Martí (H. Clascar). Romero felicita als professionals que han intervingut, i felicita també la Junta i el Patronat pel seu treball desinteressat i de bona fe.

L'alcalde Pere Regull afirma que, efectivament, cal un debat sobre el VINSEUM i el seu futur. De moment, sembla que a la propera primavera s'hauran acabat les obres del Palau Reial, i que el VINSEUM podrà reobrir ja amb una certa normalitat.

VII. ZONA CARRER COMERÇ I SUSPENSÍO PLANS MAS RABASSA I VINÒPOLIS

Se sotmet al Ple el dictamen següent:

Atès que el vigent Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Vilafranca del Penedès va ser aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el dia 11 de juny de 2003, i l'acord d'aprovació i la documentació adient es van publicar en el DOGC núm. 4956, de 26 de gener de 2004.

Atès que el POUM delimita un àmbit de planejament urbanístic derivat amb la denominació de carrer del Comerç, sector subjecte a Pla de millora urbana.

Atès que es va plantejar una proposta de Modificació puntual del POUM que apostava per la transformació urbanística de la zona del carrer del Comerç, la qual va incloure també l'àmbit del sector de sòl urbà no consolidat PAU 8 Vinòpolis. La Modificació puntual, elaborada tècnicament per un equip tècnic extern amb la col·laboració dels serveis municipals, va ser aprovada inicialment pel Ple el 27 de gener de 2007, i el 27 de novembre de 2007 el Ple va aprovar una proposta de reformulació general





de l'ordenació urbanística de l'indret, per bé que la iniciativa no va prosperar finalment per manca del consens polític mínim necessari.

Atès que actualment, transcorreguts vuit anys des de l'entrada en vigor del POUM, la zona del carrer del Comerç no disposa del planejament urbanístic definit, la qual cosa fa impossible legalment la concessió de llicències d'obra nova, gran rehabilitació i ús. S'imposa per tant definir el planejament urbanístic concret aplicable, en un sentit de transformació global de la zona o bé d'ordenació directa des del planejament general sense transformacions rellevants, però en tot cas a través d'una Modificació puntual del POUM.

Atès que es considera del tot necessari que l'elaboració d'aquesta Modificació del POUM relativa a la zona del carrer del Comerç, la qual haurà de ser aprovada pel Ple municipal, es porti a terme amb celeritat en un termini màxim d'un any, però assegurant en tot moment el seu equilibri, justificació i racionalitat, i garantint la participació activa dels grups municipals, de les persones i de les entitats. En aquest sentit, caldrà preveure un procés de veritable participació ciutadana.

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic emès, no és racional ni convenient que el planejament del sector de sòl urbanitzable SUD 3 (Mas Rabassa), ni el del sector de sòl urbà no consolidat PAU 8 (Vinòpolis), s'aprovin abans de la Modificació puntual del POUM relativa al carrer del Comerç, justament per a preservar la plena integració d'aquests àmbits a la ciutat o vila. Sense conèixer l'ordenació urbanística de la zona del carrer del Comerç no és viable el planejament d'aquests sectors, ja que entre una i els altres existeix una íntima relació quant a sistema viari, infraestructures, espais lliures, equipaments, mobilitat, usos, etc.

Atès que l'article 73 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic (en aquest cas, i tractant-se d'una modificació de POUM, el Ple municipal), poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre l'atorgament de determinades llicències i actuacions, i també la tramitació de plans urbanístics derivats concrets. Inicialment, aquesta suspensió potestativa no pot tenir una vigència superior a un any, i els acords s'han de publicar i referir-se a àmbits identificats gràficament.

Atès que es considera necessari suspendre la tramitació, si es presenten a tràmit, tant del Pla parcial urbanístic del SUD 3 (Mas Rabassa), com del Pla de millora urbana del PAU 8 (Vinòpolis).

Per tot això, i a la vista de l'informe emès conjuntament per l'arquitecte Cap de Planejament i Llicències i per l'advocat Cap dels Serveis Jurídics, s'ACORDA:

1. Establir que properament s'iniciaran, per part dels serveis municipals, els treballs d'elaboració d'una Modificació puntual del POUM que estableixi i reguli l'ordenació urbanística de la zona del carrer del Comerç, amb inclusió si escau de l'àmbit del PAU 8 - Vinòpolis.

2. Atesos criteris de coherència i racionalitat urbanístiques, s'acorda suspendre la tramitació de qualsevol pla parcial urbanístic, i per tant també de qualsevol instrument de gestió urbanística, que afecti el sector de sòl urbanitzable SUD 3 Mas Rabassa, i també de qualsevol planejament derivat



o instrument de gestió relacionat amb el PAU 8 Vinòpolis, del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Vilafranca del Penedès.

3. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la província, en el DOGC i en un diari. L'acord de suspensió entra en vigor l'endemà de la publicació en el BOP.

L'anterior dictamen ha estat aprovat amb 20 vots a favor i 1 en contra, corresponent aquest al grup d'ERC.

El regidor d'Urbanisme Josep Maria Martí (CiU) afirma que cal revisar i impulsar el desenvolupament de diferents sectors de Vilafranca, especialment en sòl urbà, i que el sector o zona del carrer Comerç és bàsic, perquè amb el cobriment del tren es produeix un canvi d'escala i neix un nou eix central. Malgrat que es va fer un intent fa uns anys, la definició de les condicions urbanístiques de la zona de Comerç es troba pendent des que es va aprovar el POUM l'any 2003. Cal fer una proposta i cercar amplis consensos, mirant els usos, la conservació dels magatzems en la mesura que calgui, etc. És evident que la definició d'aquestes condicions ha de ser prèvia al planejament derivat dels sectors veïns de Mas Rabassa i Vinòpolis. No es poden planificar aquests sectors si no es coneix l'ordenació final de la zona de Comerç.

Per Quelart (ERC) afirma que no pot estar d'acord amb aquests plantejaments, i que ara es vol tornar a posar sobre la taula l'assumpte del carrer Comerç. Aquesta zona, com la de Mas Rabassa, ja té un Pla i unes condicions definides, i ara tot això es vol canviar. ERC acceptaria un Pla de millora per a millorar la zona, però no que s'incrementi l'edificabilitat i que es puguin construir més pisos, perquè això és especulació i el seu grup s'hi oposa. Sembla que es vulgui beneficiar als propietaris del carrer Comerç, i construir gratacels a la zona. Fa la sensació que els dos grups municipals majoritaris (CiU i PSC) del consistori tenen ja una mena d'acord per a modificar el planejament de la zona i incrementar edificabilitats.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA), dóna suport al dictamen. Abordar la regulació en el període límit d'un any del carrer Comerç, i per coherència mentrestant suspendre el desenvolupament de Mas Rabassa i Vinòpolis, és raonable. El sector de Mas Rabassa no s'ha de desenvolupar ara, quan a Vilafranca hi ha 3.000 pisos buits i un sector com la Pelegrina amb Pla parcial aprovat. El que correspon és aprovar plans de millora urbana en sòl urbà, per a regenerar zones concretes i no consumir més sòl, i el carrer del Comerç és un d'aquests espais ja existents que s'ha de reformar. Parlem d'un futur centre de Vilafranca, i no el podem regular de qualsevol manera. Cal pensar en mesures ecològiques, en la mobilitat, en l'habitatge social, en la conservació de les façanes dels magatzems, en la memòria social, en els equipaments, etc.

Montserrat Blasco (PP) afirma que el seu grup vol que es desenvolupi el carrer del Comerç i que la zona es regeneri respectant els drets individuals. Caldrà mantenir algunes façanes, però no totes, i pensar en alçades de les edificacions pròpies d'una zona cèntrica de la ciutat.



Llorenç Casanova (CUP) pregunta si ja es disposa d'un principi de projecte i d'un acord CiU-PSC. Contesta l'alcalde Pere Regull que no hi ha projecte, perquè encara s'ha de començar. Caldrà parlar-ne amb tranquil·litat i entre tots, i quan tinguem alguna concreció explicar-la també correctament als veïns. No existeix cap pacte ni circumstància estranya. La zona no té regulació ara mateix, i cal fer-ne una de correcta i raonable.

Llorenç Casanova es mostra favorable, perquè és raonable racionalitzar tot l'espai (Comerç, Vinòpolis i Mas Rabassa) i suspendre tramitacions, cosa que no hagués calgut fer especialment si, com sempre ha proposat la CUP, tinguéssim una Agenda urbanística. Caldrà diàleg entre tots, i participació ciutadana real.

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que l'acord és important i positiu. L'any 2004 el POUM va deixar la zona per regular, i després es van portar a terme intents no reeixits de planejament urbanístic. Cal treballar amb propostes tècniques i polítiques. Es tracta d'un eix important, amb història, centralitat i magatzems, i cal trobar un model interessant i correcte.

VIII. NOMENAMENTS "CAL BOLET" I ESCOLA DE MÚSICA

En aquest apartat de l'ordre del dia, es dona compte d'un decret d'alcaldia de 30 de novembre de 2011, amb el redactat següent:

"Atès que es troben pendents nomenaments de diversos membres de consells i comissions municipals, en supòsits en què els nomenaments són competència de l'alcalde o en què la competència li ha estat delegada pel Ple municipal.

Atès que escau completar la composició dels òrgans de govern del Patronat Municipal de "Cal Bolet" i de l'EPEL Escola de Música,

DISPOSO:

1. Es nomenen vocals del consell rector de l'organisme autònom municipal Patronat Municipal del Teatre de "Cal Bolet", a proposta d'entitats locals, a: Jordina Biosca i Soler, Meritxell Montserrat i Mestres, Teresa Serrat i Rosell, Santi Pujol i Pallarès i Dàmaris Nogués i Olmos. Resta així totalment completat el nomenament del consell rector.

2. Es nomenen membres del consell d'administració de l'entitat pública empresarial local "Escola de Música Maria Dolors Calvet", a Ramon Alonso i Palomeque, Argemí Curto i Secanella, Meritxell Montserrat i Mestres i Miquel Alsina i Pla (entitats), a Maria Giralt i Via (pares i mares d'alumnes menors), a Anna Artís i Domingo (alumnes majors d'edat) i a Iris Gayete i Acero (professorat). Resta així totalment completat el nomenament del consell d'administració.

3. Notificar aquest decret a les persones interessades, donar-ne compte al Ple i publicar-lo".

El regidor de Cultura Raimon Gusi agraeix que hi hagi persones que accepten col·laborar en aquests organismes, desinteressadament.





PRECS I PREGUNTES

En aquest apartat de l'ordre del dia, es produeixen les intervencions següents:

a) Pep Quelart (ERC), després d'aprofitar l'ocasió per a desitjar unes bones festes nadalenques a tothom, fa referència a la regulació per part de la Generalitat de l'Àmbit funcional Penedès, atès que en el Ple de novembre passat l'alcalde i diputat Pere Regull va anunciar que el Decret que s'ha de dictar s'aprovaria en poc temps. Es va anunciar que s'havia de celebrar una reunió, i pregunta com està ara mateix la qüestió. L'alcalde Pere Regull contesta que la reunió es va celebrar, que hi ha hagut participació d'entitats i que es va desenvolupar de forma satisfactòria, amb la presentació d'una proposta de Decret regulador de l'Àmbit. Regull afirma que té entès que el Decret es pot aprovar abans de finals d'any, és a dir, en els propers dies, si bé ell no és membre del Govern de la Generalitat i no ho pot garantir.

b) Bernat Villarroya (ICV-EUiA) afirma que en el darrer Ple l'alcalde va comentar que havia obtingut un compromís de renovació per part de Caixa Penedès. S'ha tingut accés a la proposta de nous estatuts, i el text causa decepció, perquè la renovació sembla que serà molt lenta, i que els que manen ara seguiran en els càrrecs. L'Ajuntament va demanar formar part del consell i que hi hagués més participació municipal en els òrgans de govern, però sembla que la presència municipal encara minvarà més. El representant municipal a l'assemblea hauria d'intentar canviar la situació, i si no és possible votar en contra de la proposta en el si de la propera assemblea.

c) Bernat Villarroya (ICV-EUiA) reitera la seva queixa expressada en Plens anteriors, sobre el funcionament del servei d'autobusos cap a Barcelona. En hores punta hi ha viatgers que han d'anar a Barcelona a treballar i a estudiar, però que no poden pujar al vehicle (és el cas del de les 7,10 hores, per exemple) perquè ja és ple, o han de viatjar drets. La situació és greu i l'Ajuntament ha d'actuar. L'alcalde Pere Regull contesta que disposa d'un informe sobre la situació del transport públic, i que el farà arribar a Villarroya.

d) Bernat Villarroya (ICV-EUiA), com en Plens anteriors, pregunta sobre la situació del bus nocturn entre Barcelona i Vilafranca (nit bus). Hi ha rumors de clausura o de canvis, i aquest servei s'ha de mantenir. Demana informació.

e) Bernat Villarroya (ICV-EUiA) afirma que l'Ajuntament hauria de fer alguna cosa amb relació a la notícia, lamentable, que diu que properament el preu del transport públic s'augmentarà en un 12%. Cal apostar per un transport públic eficaç i assequible. No pot ser que el Govern de CiU a la Generalitat aprovi aquests increments de tarifes molt elevats, mentre que per exemple l'Ajuntament de Barcelona, governat també actualment per CiU, rebaixa l'impost de vehicles dels privats. L'alcalde Pere Regull contesta que efectivament l'increment de tarifes és molt elevat, però que la situació econòmica és delicada. L'equip de gestió anterior, en aquesta matèria, va





gastar 100 milions d'euros més del que podia segons els pressupostos, i ara s'han d'adoptar mesures correctores.

f) Bernat Villarroya (ICV-EUiA) afirma que l'Ajuntament de Capellades ha organitzat una recollida de signatures amb relació a la política d'assetjament cap a les persones usuàries que porten a terme companyies telefòniques com Jazztel, amb trucades continuades i intempestives. Fóra bo que l'Ajuntament de Vilafranca s'hi posés en contacte i mirés de coordinar alguna acció.

g) Josep Ramon (PP) pregunta si el Govern municipal fa un seguiment de les empreses concessionàries de serveis de l'Ajuntament, com per exemple empreses de neteja, per a saber si paguen puntualment els salaris al personal treballador. L'alcalde Pere Regull contesta que es mirarà en quina situació es troba la qüestió, però l'Ajuntament ha de garantir que les empreses tinguin els treballadors adients donats d'alta a la Seguretat Social; en canvi, el pagament dels salaris inicialment és una qüestió privada entre empresa i treballador.

h) Montserrat Blasco (PP) s'interessa per la situació de la plaça Fèlix Mestre Nutó. S'ha tancat a la circulació amb pilones, però molts veïns no poden accedir a les seves finques, i sembla que no disposaran de sistemes d'accés fins d'aquí a uns dies, la qual cosa no és acceptable. L'alcalde Pere Regull contesta que Montserrat Blasco té raó, i que en això l'Ajuntament ha comès una errada, perquè l'accés dels veïns s'hagués hagut de garantir des del primer dia.

i) Xavier Navarro (CUP) pregunta quants expedients de renda mínima d'inserció s'han gestionat des d'agost de 2011, i com s'han resolt.

j) Xavier Navarro (CUP) afirma que s'ha començat a posar en marxa, per fi i malgrat el retard, la comissió de transport públic. La CUP (i algun col·lectiu com "Reenfadats") vol saber quan es reunirà la comissió. El regidor Josep Maria Martí contesta que es convocarà per als propers dies, possiblement per a pocs dies després de les festes nadalenques.

k) Llorenç Casanova (CUP) recorda que l'alcalde Pere Regull va anunciar que probablement es col·locaria la primera pedra del nou Centre d'Atenció Primària (CAP) abans d'acabar 2011. L'obra no ha començat, i pregunta quan començarà. L'alcalde Pere Regull afirma que depèn dels pressupostos de la Generalitat. Ell sap que el CAP de Vilafranca és prioritari per a la Generalitat. La construcció no depèn de l'Ajuntament, però ell pressiona i pressionarà perquè el CAP comenci de seguida.

l) Jordi Solà (grup Socialista) recorda que l'Ajuntament té regulat per ordenança l'encast de cartells a la via pública. Aquests dies, en què s'organitzen moltes festes de cap d'any, s'anuncien tota mena de festes mitjançant cartells al carrer ubicats a qualsevol lloc que no toca, i que malmeten la imatge de la vila. Demana que l'ordenança s'apliqui i que aquestes conductes es mirin d'evitar.





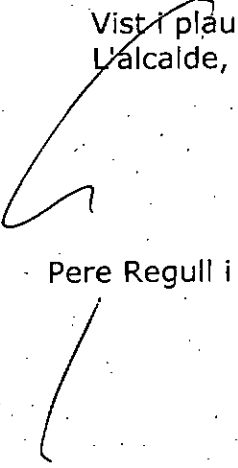
m) Jordi Solà (grup Socialista), afirma que algunes plaques de la via pública que anuncien els noms dels carrers pateixen anomalies o disfuncions, i posa exemples de llocs concrets. Plaques amb errades ortogràfiques (carrer Ramon Freixas), plaques que suporten enganxines diverses (carrer Oriol), degradació de la placa metàl·lica del carreró de Cal Ralet, etc. Caldria vetllar-ho i corregir-ho.

L'alcalde, després de desitjar unes bones festes a tothom, aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,


Francesc Giralt i Fernández

Vist i plau
L'alcalde,


Pere Regull i Riba

