

**REGLAMENT DE RÈGIM D'ÚS DELS HORTS URBANS DE
TITULARITAT MUNICIPAL**



**AJUNTAMENT
VILAFRANÇA
DEL PENEDEÈS**

ÍNDEX:

TÍTOL I CONDICIONS GENERALS	3
Article 1 Objecte	
Article 2 Naturalesa jurídica de la llicència	
Article 3 Normativa general i supletorietat	
Article 4 Destinataris de les parcel·les	
Article 5 Termini	
Article 6 Règim econòmic de les llicències	
TÍTOL II OBLIGACIONS DELS TITULARS DE LES LLICÈNCIES	6
Article 7 Garanties sanitàries i de seguretat	
Article 8 Obligacions dels adjudicataris	
Article 9 Actuacions no permeses	
Article 10 Manteniment, obres i danys en el domini públic	
Article 11 Els pous i l'ús de l'aigua	
Article 12 Armaris d'eines	
TÍTOL III EXTINCIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU	9
Article 13 Causes genèriques d'extinció	
Article 14 Caducitat de la llicència d'ús privatiu	
Article 15 Revocació de la llicència per part de l'Ajuntament	
Article 16 Efectes de l'extinció de l'autorització	
TÍTOL IV RÈGIM D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU	11
Article 17 Condició dels sol·licitants	
Article 18 Procediment de selecció	
Article 19 Sorteig i llista d'espera	
Article 20 Règim específic de les entitats, escoles i IES	
Article 21 Formalització de les adjudicacions	
Article 22 Lliurament d'autoritzacions	
Article 23 Bonificacions	

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

DISPOSICIÓ FINAL

ANNEX I

TÍTOL I CONDICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

Aquest reglament té per objecte regular el règim jurídic de les llicències d'ús privatiu del domini públic atorgades per l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès sobre horts de titularitat municipal al terme de Vilafranca del Penedès, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, el contingut dels drets i obligacions a complir per les persones beneficiàries d'aquestes llicències i el règim de licitació i adjudicació de les mateixes.

Article 2. Naturalesa jurídica de la llicència

Les llicències municipals atorgades en virtut d'aquest reglament, tindran la naturalesa d'ús privatiu del domini públic, regulat per l'article 57.2 del Reglament del Patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1998, de 17 d'octubre.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri i, per tant, no suposa la transmissió del domini de la parcel·la d'hort utilitzada, que continuarà essent propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, tant respecte al terreny com respecte a totes les instal·lacions existents en el moment d'atorgament de llicència com de les que les diferents persones usuàries o associacions d'hortolans que es constitueixin realitzin, que quedaran unides de forma permanent a la parcel·la.

L'adjudicatari solament tindrà la possessió precària de l'hort municipal que se li assigni, pel termini que es determini i en els termes que preveu la llicència o document de formalització de l'adjudicació i resta d'articles d'aquest reglament.

Les llicències atorgades tenen caràcter personalíssim, i en cap cas les persones titulars no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol onerós o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers.

Article 3. Normativa general i supletòria

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, licitació, adjudicació, formalització de les llicències d'ús privatiu del domini públic regides pel present Reglament, a més de les disposicions d'aquest, les establertes en la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases

del Règim Local i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.

2. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al contingut de la llicència, a la seva extinció i demés potestats de l'administració sobre el domini públic, a més de les disposicions d'aquest Reglament, les establertes en:

- la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques
- el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Les ordenances i els reglaments de la Corporació, els acords i les resolucions sobre el règim d'atribució de competències i les Bases d'Execució del Pressupost.

3. En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

Article 4. Persones destinatàries de les parcel·les

Les parcel·les seran assignades segons les següents tipologies de destinataris amb els percentatges especificats a continuació:

Persones jubilades/ prejubilades: 50 % de les parcel·les

Entitats/ escoles/ IES: 15% de les parcel·les

Persones aturades i beneficiàries d'una renda mínima d'inserció (PIRMI): 10% de les parcel·les

Persones majors de 18 anys: 15% de les parcel·les

Famílies amb algun/s membre/s amb discapacitat: 10% de les parcel·les

Article 5. Termini

Les llicències d'ús privatiu de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 4 anys sense possibilitat de pròrroga. Finalitzat aquest període, caldrà acudir a un nou sorteig.

En el cas que un hort quedi sense treballar més de 6 mesos per la persona adjudicatària, sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament

de Vilafranca del Penedès, aquest quedarà lliure i podrà ser adjudicat novament, una vegada resolt el títol administratiu, segons preveu aquest reglament.

En el cas que una persona aturada deixi de ser-ho durant el període d'adjudicació, podrà esgotar el termini d'ús de la parcel·la d'hort.

Article 6 Règim econòmic de les llicències

Les persones adjudicatàries de les parcel·les d'horts quedaran obligades a satisfer la taxa establerta per les Ordenances fiscals i reguladores dels preus públics en concepte d'utilització privativa del domini públic, que es meritara anualment durant la vigència de la llicència.

La manca de pagament de l'esmentada taxa dins el termini establert per a la seva realització facultarà a l'Ajuntament per a la seva exigibilitat per la via de constrenyiment, de conformitat amb la Llei general tributària i la demés normativa de desenvolupament, sens perjudici de la potestat de revocació de la llicència que té l'Ajuntament.

L'Ajuntament repercutirà simultàniament amb aquesta taxa, la resta de conceptes als que ha de fer front l'adjudicatari, que es regulen més detalladament en els articles específics d'aquest reglament.

Les persones usuàries de l'horta hauran de dipositar una fiança de 100 euros, que hauran d'ingressar a la Tresoreria Municipal, com a requisit previ al lliurament de la parcel·la i subscripció de la formalització de l'adjudicació de la llicència. L'import d'aquesta fiança s'executarà per cobrir possibles danys o desperfectes, si es dona el cas, i es retornarà a la finalització del termini de la llicència d'ús privatiu de la parcel·la d'horta.

TÍTOL II OBLIGACIONS DE LES PERSONES TITULARS DE LES LLICÈNCIES

Article 7 Garanties sanitàries i de seguretat

Recau sobre la persona adjudicatària la plena responsabilitat de:

- L'adequació de l'hort, de les seves instal·lacions i els productes obtinguts a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguin exigibles conforme a la normativa vigent.
- No cremar cap resta vegetal de l'hort.

Article 8 Obligacions de les persones adjudicatàries

- Escollir un representant per cada zona d'horta, el qual actuarà d'intermediari entre l'Ajuntament i la resta d'hortolans.
- Permetre l'entrada als horts a grups escolars que, sota direcció de monitors, vulguin conèixer els treballs agrícoles o les produccions que s'hi fan.
- Mantenir en perfecte estat de conservació tots els elements de la instal·lació, tant les d'ús propi com les d'ús comú. També caldrà tenir una actitud de respecte envers la resta d'adjudicatàries.
- Recollir les deixalles produïdes que no s'utilitzin per al compost. No estan permeses les acumulacions ni de deixalles, ni d'altres materials que no estiguin relacionats amb l'activitat pròpia de l'horta.
- Utilitzar un sistema de reg localitzat (reg gota a gota, cinta exhudant o similar), per tal de fer efectiu l'estalvi d'aigua a través d'un sistema de reg eficient.
- Cultivar l'hort de manera respectuosa amb l'entorn, seguint les tècniques de l'agricultura ecològica; es prohibeix l'ús dels adobs de síntesi química i dels pesticides (fungicides, insecticides i herbicides) de síntesi química.

Article 9 Actuacions no permeses

- El conreu de plantes no permeses per la llei.
- La comercialització dels productes obtinguts en el conreu de l'hort. La collita o productes resultants del conreu serà exclusivament per consum propi, restant prohibit el seu ús comercial.
- La realització de qualsevol tipus d'obra, i, en concret, la instal·lació de qualsevol tipus de tanca o separació, barbacoes, taules fixes o bancs, així com la modificació de l'interior o exterior de la caseta o armari d'eines, o la construcció i instal·lació de nous elements o modificació dels existents, quedant subjecte a la possible autorització de l'Ajuntament.
- La instal·lació de bidons o altres contenidors per acumulació d'aigua. Com a màxim es podrà tenir una reserva d'un bidó de 50 litres, enterrat i amb tapa.
- Només es podrà utilitzar canya natural o fusta tractada com a tutor de les collites. No es permet l'ús d'altres materials (com ara varetes de ferro) a fi de preservar la integració paisatgística en el seu entorn.

- La tinença i cria de qualsevol mena d'animal o bestiar. En cas que la persona adjudicatària utilitzi l'hort acompanyat de gossos, aquests hauran d'anar fermats per no causar molèsties o perjudicis a persones o conreus, i no podran restar sols a l'hort en absència de l'usuari.
- Passar la nit a l'àrea dels horts municipals ni fer servir les edificacions existents com a domicili.
- Caçar, la captura d'ocells en viu, talar arbres, l'eliminació de marges o talussos arbustius o qualsevol altra activitat susceptible de causar un dany en la fauna i flora que pugui existir a l'hort.
- L'acumulació o abandonament de qualsevol material o deixalla, ja sigui a dins o fora de l'hort, així com l'aportació de qualsevol tipus d'objecte (plàstics, metalls, contenidors, mobiliari...) aliè a la funció de l'hort i susceptible d'alterar l'estètica del lloc. Com a excepció es permet l'acumulació de residus vegetals en el lloc habilitat corresponent, per a l'elaboració de compost.
- Alterar els camins, les zones de pas entre parcel·les – mantenint 30 cm lliures de cultiu- i les conduccions de rec de l'hort adjudicat. Tampoc es podran canviar els panys i cadenats de les entrades.
- Moure les fites i tanques que delimitin l'hort municipal. L'adjudicatari s'obliga a executar el seu treball dins dels límits de l'hort adjudicat, sense extralimitar la seva activitat més enllà dels límits de la parcel·la adjudicada.
- Plantar arbres, arbustos i plantes plurianuals amb l'excepció de la carxofa, l'espàrrec, i les maduixes, de manera que no puguin envair les finques colindants. Aquests conreus no seran mai causa de prevalença per l'allargament del termini de la llicència d'ús privatiu, ni causa d'indemnització.
- La cessió, préstec arrendament o subarrendament de l'hort a tercers. L'adjudicatari s'obliga a executar el seu treball personalment, llevat de casos de força major que haurà d'acreditar davant l'Ajuntament, i llevat de l'ajuda mútua entre hortolans.
- Deixar l'hort sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, que no es podrà allargar més de 6 mesos, l'adjudicatari haurà de comunicar aquesta circumstància a l'Ajuntament.
- Circular per l'interior de l'hort amb vehicles de motor, quedant limitada aquesta prohibició a la utilització d'eines agrícoles de motor.
- Estacionar vehicles a motor a l'interior de l'hort.

Article 10 Manteniment, obres i danys en el domini públic

Aniran a càrrec de la persona adjudicatària:

- Les despeses generades per la conservació i el manteniment ordinaris de la terra, pel consum de cabals d'aigua per a rec o per quotes en associacions d'hortolans.
- Les obres de conservació i manteniment ordinàries de les instal·lacions, així com les de simple ornat o embelliment, prèvia autorització de l'Ajuntament. No es podrà fer servir morter.
- Les indemnitzacions econòmiques i les reparacions que es generin derivades dels danys causats a la parcel·la d'hort municipal, a les instal·lacions que donen servei a aquesta i en les instal·lacions comunes de reg o altres de la zona d'horta, causades pel mal ús que en faci l'adjudicatari o els seus acompanyants.

Aniran a càrrec de l'Ajuntament:

- Les obres i reparacions de renovació o reposició en l'hort o en les seves instal·lacions i elements, degudes a l'envelliment o altres causes en les que no concorri dany o negligència.

L'adjudicatari s'obliga a avisar immediatament l'Ajuntament de Vilafranca, en cas que detecti qualsevol dany o desperfecte en l'hort o en les seves instal·lacions. També hauran d'avisar immediatament de qualsevol incidència que afecti al sistema de rec, casetes o armaris d'eines o altres elements comuns.

Article 11 Els pous i l'ús de l'aigua

Els pous i les basses són un element comú a tota l'horta, encara que estiguin situats en una parcel·la d'ús privatiu. No s'utilitzarà aigua dels pous existents sense previ consentiment de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Vilafranca regularà com fer arribar l'aigua a les zones d'horta, el cabal i el temps de rec per cada zona. També s'instal·laran comptadors d'aigua a cada parcel·la, i es fixarà un consum d'aigua màxim. Es facturarà el cost del consum a cada usuari, segons s'estableixi a les ordenances fiscals municipals.

Article 12 Armaris d'eines

Els horts de nova adjudicació comptaran amb un armari d'eines o similar per cada parcel·la d'horta.

TÍTOL III EXTINCIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU

Article 13 Causes genèriques d'extinció

Les llicències d'ús privatiu del domini públic s'extingiran per les causes previstes al Reglament del Patrimoni dels ens Locals i les generals de la normativa sobre contractació de les administracions públiques.

Article 14 Caducitat de la llicència d'ús privatiu

En concret, la llicència d'ús privatiu caducarà pels següents motius:

- a) per venciment del termini
- b) per renúncia del titular abans del venciment del termini
- c) per mort o incapacitat sobrevinguda a l'adjudicatari, abans del venciment del termini
- d) per denúncia del titular de la llicència, amb un termini d'un mes d'antelació abans de cada finalització del termini

Article 15 Revocació de la llicència per part de l'Ajuntament

En concret, la llicència d'ús privatiu pot ser revocada pels següents motius:

- a) Per pèrdua de les condicions d'accés per ser beneficiari d'una llicència d'ús privatiu
- b) Per haver cessat en el conreu de l'hort municipal durant més de 6 mesos sense causa justificada
- c) Per superar el consum d'aigua fixat per l'Ajuntament
- d) Per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general.
- e) Per raons d'interès públic
- f) Per incompliment manifest de la resta d'obligacions previstes en aquest reglament

Article 16 Efectes de l'extinció de l'autorització

L'Ajuntament de Vilafranca iniciarà un expedient contradictori amb audiència pública del titular de l'adjudicació, prèviament a l'aprovació de la caducitat o la revocació de la llicència d'ús privatiu. Aquest expedient contindrà acta de comprovació de l'estat de

l'hort pels serveis municipals corresponents, i s'elevant la proposta de resolució i extinció de la llicència municipal a l'Alcalde o regidor en qui delegui.

Dins dels vint dies següents a la data de recepció de la notificació de l'acord esmentat, l'usuari haurà de deixar l'hort municipal buit, desembarassat d'estris i a plena disposició de l'Ajuntament de Vilfranca. En cas contrari, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució dels acords mitjançant el llançament administratiu una vegada transcorregut aquest termini.

Les obres i plantacions que tinguin el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirades sense dany al terreny municipal, quedaran de propietat de l'Ajuntament sense que això generi un dret a indemnització.

Respecte a les collites, davant l'extinció de la llicència d'ús privatiu per causa de mort o incapacitat sobreenvenida de l'adjudicatari, una vegada resolt l'expedient administratiu corresponent, els familiars autoritzats per l'Ajuntament podran recollir els fruits de la collita en curs.

Les persones usuàries no tindran dret a cap tipus d'indemnització per pèrdua de collites, per millores de la parcel·la o per altres incidències que es derivessin de l'extinció o resolució de la llicència d'ús privatiu, ni a excepció que es revoqui la llicència d'ús privatiu abans del termini fixat per raons d'interès públic o per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general.

TÍTOL IV RÈGIM D'ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DE LES LLICÈNCIES D'ÚS PRIVATIU

Article 17 Condició dels sol·licitants

Per poder optar a l'adjudicació d'un hort o parcel·la, caldrà reunir en la data de convocatòria del sorteig públic, les següents condicions:

- Ser persona física, major d'edat. Només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar, entenent-se per unitat familiar aquelles persones que convisquin en un mateix domicili.
- A la data d'inici del procés de sol·licituds, cal estar empadronat al municipi amb una antiguitat mínima de 5 anys ininterromputs o haver estat empadronat un mínim de 5 anys, durant els últims 10 anys.
- No disposar, a títol de propietari, de cap altre hort o terreny de conreu dins del terme municipal de Vilafranca del Penedès.

- No haver-se adjudicat una altra parcel·la o hort a un membre de la mateixa unitat familiar.

O bé;

- Ser una entitat amb finalitats de caire pedagògic, terapèutic, social o científicotècnic. En aquests casos caldrà estar inscrits en el registre municipal d'entitats, i es designarà una persona responsable del grup, amb la que es mantindran totes les relacions derivades de l'adjudicació.

O bé;

- Ser una escola o Institut d'Educació Secundària (IES) de Vilafranca del Penedès.

Article 18 Procediment de selecció

El sistema d'adjudicació de les llicències d'us privatiu del domini públic sobre parcel·les municipals d'horts es farà en règim de lliure concurrència mitjançant sorteig públic, en aplicació de l'article 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques.

Es presentarà la sol·licitud, segons model normalitzat, a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà per tal que quedi registrada la seva entrada, i anirà adreçada al Servei de Medi Ambient.

En el cas de les **persones** que a **títol individual** sol·licitin una parcel·la, s'adjuntaran els documents acreditatius següents:

- a) Fotocòpia del DNI
- b) Informe negatiu del Registre de la Propietat conforme no tenen cap altre parcel·la agrícola en propietat al terme municipal de Vilafranca del Penedès

En cas de ser prejubilat o aturat també caldrà adjuntar:

- a) Informe de vida laboral actualitzat

En el cas de ser beneficiari de la renda mínima d'inserció (PIRMI) caldrà adjuntar la documentació següent:

- a) Certificat conforme s'és beneficiari d'una renda mínima d'inserció (PIRMI)

En cas de ser jubilat:

- a) Certificat de la pensió

En cas de tenir algun membre de la unitat familiar amb discapacitat:

- a) Fotocòpia del certificat de disminució de la Generalitat

En el cas de les **entitats, escoles i IES**, també hauran d'omplir la sol·licitud a l'OAC, segons model normalitzat, adjuntant els documents següents:

- a) Projecte d'hort urbà de l'entitat, escola o IES, on hi constin -com a mínim- objectius, responsable/s, participants, programa de treball, metodologia, seguiment i sistema d'avaluació.

Es presentaran les sol·licituds dins el termini assenyalat en l'anunci de la convocatòria al registre de l'Ajuntament de Vilafranca, o bé per qualsevol dels mitjans que estableix l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Una Comissió de Valoració constituïda a aquests efectes informará de les sol·licituds presentades en la licitació d'acord amb els criteris de selecció i emetrà qualificació documental i proposta d'admissió de les sol·licituds. Aquesta Comissió podrà requerir, si cal, aclariments o la presentació de documentació complementària a la sol·licitud, perquè els interessats puguin esmenar els defectes o omissions que s'observin.

Es reagruparan les sol·licituds segons si compleixen amb els criteris per accedir a l'adjudicació. Cada sol·licitud acceptada tindrà un únic número pel sorteig, segons el registre d'entrada de la documentació.

Les tipologies de destinataris no són excloents entre sí, a excepció de la de "majors de 18 anys".

Article 19 Sorteig i llista d'espera

Una vegada acceptada la sol·licitud i en la data i lloc que s'assenyali oportunament i en un acte públic, tindrà lloc el sorteig –diferenciat per tipologies de destinataris- a partir del qual s'aprovaran les adjudicacions de les llicències d'ús privatiu de parcel·les d'horta municipal.

Les persones que no resultin adjudicatàries d'una parcel·la tot i haver estat admeses les seves sol·licituds en el sorteig, passaran a formar part d'una única llista d'espera. L'ordre de la llista vindrà donat pel número atorgat segons el registre d'entrada de la documentació. Es realitzarà un nou sorteig, i el número resultant indicarà el número de sol·licitud a partir del qual s'assignaran les possibles vacants que es puguin produir en les diverses parcel·les una vegada resolt l'expedient administratiu d'extinció de les llicències d'ús privatiu vigents en aplicació de les causes previstes en aquest reglament.

Les persones sol·licitants de la categoria "persones aturades i beneficiàries d'una renda mínima d'inserció (PIRMI)" que estiguin en aquesta llista, passaran a ocupar-ne les primeres posicions, en base a l'ordre establert, i després es continuarà amb la resta de sol·licitants. S'assimilaran a les persones aturades i beneficiàries d'una PIRMI, a aquests efectes, les persones aturades i que no gaudeixin de prestacions econòmiques ni d'ingressos familiars superiors a l'IPREM (indicador públic de renda a efectes múltiples).

Aquesta llista d'espera estarà en vigor fins l'obertura d'un nou procediment administratiu d'atorgament de llicències municipals.

En cas que en el sorteig inicial quedin vacants parcel·les assignades a alguna tipologia de destinatari concret, aquestes s'assignaran entre els integrants d'aquesta única llista, de la mateixa manera que s'assignen les possibles vacants.

Article 20 Règim específic entitats, escoles i IES i famílies amb algun/s membre/s amb discapacitat

En el cas de les entitats, escoles i IES, una comissió de valoració emetrà una proposta d'adjudicació de les parcel·les d'horts urbans en base a la qualitat del projecte presentat.

En aquests casos, caldrà la designació d'una persona física responsable de l'entitat, escola o IES, amb la qual es mantindran totes les relacions derivades de l'adjudicació fent-se responsable del compliment del present Reglament.

Les entitats hauran d'estar inscrites en el registre municipal d'entitats en el moment de presentar les sol·licituds a l'OAC.

En el cas de famílies amb algun/s membre/s amb discapacitat, els serveis socials de l'Ajuntament emetran proposta d'adjudicació en base a l'estudi dels casos concrets."

Article 21 Formalització de les adjudicacions

L'Alcalde o regidor delegat, aprovarà les adjudicacions de les diverses llicències d'ús privatiu del domini públic dels horts municipals, a la vista de la proposta emesa per la Comissió de Valoració, una vegada efectuat el sorteig públic.

La relació definitiva de les adjudicacions s'exposarà al públic mitjançant el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Vilafranca. Aquesta publicitat no substituirà en cap cas la notificació individual a tots els participants de la licitació.

El document administratiu que formalitzarà les adjudicacions de les llicències d'ús privatiu contindrà el següent:

- Dades de la persona o entitat autoritzada
- La finalitat d'ús
- Mesura, localització i número de la parcel·la
- Drets i obligacions de l'adjudicatari (Normativa d'obligat compliment)
- Durada de l'autorització

La formalització d'aquest document suposa el reconeixement formal per part de les persones adjudicatàries del dret de propietat de l'Ajuntament de Vilafranca de la finca que se li assigna, així com totes les instal·lacions inseparables del terreny i la total acceptació del règim jurídic que preveu aquest reglament.

Article 22 Lliurament d'autoritzacions

Les persones adjudicatàries hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret atorgats per l'Ajuntament de Vilafranca, previstos en l'article anterior, dins el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació. Serà requisit necessari la prèvia constitució de la fiança que s'ha establert.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no es pugui formalitzar el document administratiu dins del termini indicat, l'Ajuntament podrà acordar la seva resolució, amb tràmit d'audiència prèvia a l'interessat.

Article 23 Bonificacions

Es podrà establir un sistema de bonificacions, si es creu necessari, que es preveuran en la respectiva Ordenança Fiscal.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Durant el període transitori en que no s'hagi aprovat l'ordenança fiscal corresponent, la quota tributària a satisfer en concepte d'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de manera particular els subjectes passius i que es produeix per la utilització privativa dels horts municipals i les actuacions necessàries per a la conservació i el manteniment d'aquests, serà de 60 € anuals (o bé 5 € mensuals, si l'aprofitament no s'atorga per un any complet).

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones a les quals s'atorguin les autoritzacions d'ús dels horts de titularitat municipal.

Quedaran exempts de la quota, les associacions o entitats que es presentin, ja que el seu objectiu és estrictament pedagògic.

El cobrament de la taxa es realitzarà anualment al mes de gener, a través de la domiciliació bancària dels rebuts adients. En el cas del primer any, es prorratejarà la taxa i aquesta serà cobrada en el moment de la concessió de l'aprofitament.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquest reglament entrarà en vigor als 15 dies de publicar-se'n l'aprovació definitiva al BOPB i al DOGC i regirà de forma indefinida fins que no sigui derogada o modificada.

ANNEX I

LLICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC sobre horts de titularitat municipal al terme de Vilafranca del Penedès, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum.

L'ús privatiu de l'hort municipal de, que ha estat adjudicat al Sr/Sra.....per acords de data, es regirà per les següents

CONDICIONS:

1. OBJECTE: És objecte de l'autorització, l'ús privatiu de l'hort municipal situat a l'horta de amb el número, exclusivament per al seu conreu agrícola amb destí a l'autoconsum o, en el cas d'entitats, per objectius socials.
2. La MESURA de la parcel·la és de.....
3. TERMINI: La present autorització s'atorga per un període deanys a comptar des de la data de subscripció d'aquest document, o sigui, fins elde.....de.....
4. PREU: El preu per la utilització dels horts municipals és el que fixa la corresponent ordenança fiscal anualment.
L'Ajuntament manifesta que el compareixent ha dipositat a la Tresoreria Municipal en data.....una fiança de euros.
5. DRETS I OBLIGACIONS: La subscripció de la present autorització assumeix la normativa d'obligat compliment que es deriva del Reglament d'Ús dels Horts Municipals aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Vilafranca en data.....

El compareixent reconeix el dret de propietat de l'Ajuntament de Vilafranca de la finca que se li assigna, així com totes les instal·lacions inseparables del terreny.

LLOC I DATA

Signatura

Per part de l'Ajuntament

Per part de l'adjudicatari